

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Генерала Попова, 14/1

Калужская область, Калуга, улица Генерала Попова, 14/1

3 800 000 Р

90 476Р за м²



42.00 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Солнечная 1-к квартира в кирпичном доме в центре Правобережья (ул. Генерала Попова) теплый кирпичный дом комфортный 8 этаж из 12 (работают 2 лифта) отличная планировка с шикарной лоджией Общая площадь квартиры - 45,3 кв.м (с учетом лоджии 6 кв.м, по ЕГРН - 42,3 кв.м, учтена половина). Преимущества нашей планировки перед аналогами: просторная входная зона - 8,1 кв.м, никаких вытянутых коридоров большая кухня - 10,6 кв.м, которую можно выгодно зонировать на обеденную зону и зону готовки ОГРОМНАЯ лоджия (6 кв.м), где можно оборудовать рабочее место, зону отдыха или хранения Прекрасное месторасположение, центр Правого берега. Рядом сквер имени Матери для прогулок, ТЦ Микс , много магазинов, пункты выдачи OZON, WB, Яндекс, Почта. Если Вы ведете активный образ жизни, то эта локация Вам особенно подойдет: через дорогу фитнес зал с бассейном, каток, рядом горнолыжный комплекс Квань , недалеко Губернский парк, где зимой можно покататься на лыжах, а летом на велосипеде. В нескольких минутах от дома достраивается новая больница. Отличная транспортная доступность, рядом с домом остановка общественного транспорта с регулярным сообщением. Если у Вас остались вопросы, пишите нам в чат или звоните, мы все обсудим и договоримся о просмотре. Оперативный показ. Номер объекта: 22340.

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807125464](tel:+79807125464)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь жилая	16.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

