

Купить квартиру за 5 499 000 рублей на бульвар Моторостроителей, 3

Калужская область, Калуга, бульвар Моторостроителей, 3

5 499 000 Р

85 922Р за м²

64.00 м²

Общая

40.90 м²

Жилая

2 из 9

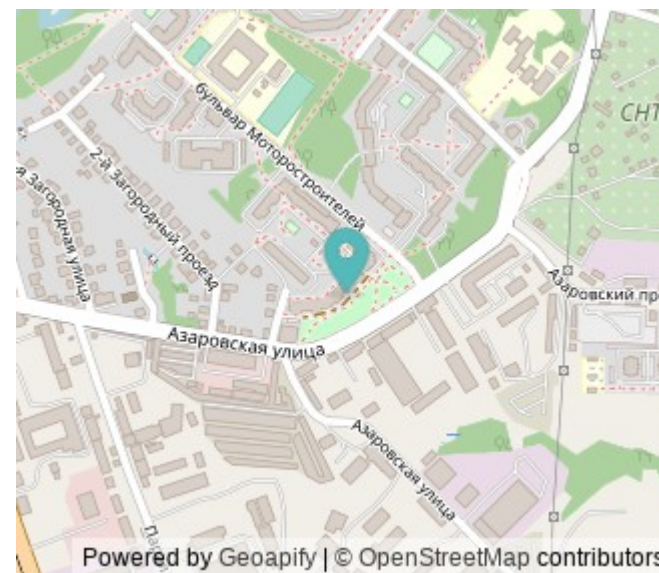
Этаж

Арт. 98850652 В продаже просторная 3 - комнатная квартира с капитальным ремонтом в живописном районе Терепец, по улице Бульвар Моторостроителей! Квартира расположена на 2 этаже 9 - этажного панельно-кирпичного дома 2001 года постройки. Общая площадь квартиры - 64,3 кв.м., кухня-гостиная - 16,6 + 7,8 кв.м., две изолированные комнаты 12,7 и 11,6 кв.м., просторная прихожая - 9,5 кв.м., ванная - 2,9 кв.м., туалет - 1,1 кв.м., гардеробная - 2,1 кв.м., остекленная лоджия 6,5кв.м. Высота потолков 2,7 м. Пол - ламинат, раздельный сан узел в плитке. В квартире поменяны трубы, стояки; установлено новое сантех оборудование, счетчики на газ и воду. Перепланировка узаконена. Большой тамбур на две квартиры со встроенным шкафом. В подъезде ведется видеонаблюдение. Бельэтаж для сушки белья и хранения велосипеда или коляски. Вся инфраструктура: д/сад 103 Лесная сказка , лицей 48, почта, сетевые магазины Пятерочка , Магнит , Красное - белое , остановки общественного транспорта - всё в шаговой доступности. До центра города 10-15 минут пути, до поликлиники и больницы 5 минут. Район находится в окружении лесного массива. Усадьба Яновских, красивый лес для прогулок и семейного отдыха, р. Терепец с площадкой для кормления уток. Удачное расположение дома. Прекрасный парк с аллеями и лавочками, тихий ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107077028](tel:+79107077028)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.90 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м

