

Купить квартиру за 5 452 800 рублей на ул Грушевая, 22

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Грушевая, 22

5 452 800 Р

129 829Р за м²



42.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

14 из 14

Этаж

Арт. 101384228 Подходит под семейную ипотеку 6%! БЕЗ комиссии для покупателя! Продается 1-комнатная квартира в новом доме по адресу: ул.Дружбы, дом 8к1. Дом кирпично-монолитный, 14-этажный, сдан в 2023 году. Общая площадь квартиры 42,6 м2, из них жилая 17,8 м2, кухня 12,7 м2. Санузел совмещенный 4,5 м2, лоджия 3,2 м2 с выходом на лоджию из кухни. Квартира не угловая, на 14 этаже, окна выходят на самую светлую и теплую сторону - на южную, преимущество которой в том, что солнце хорошо прогревает и освещает помещение как зимой, так и летом. Квартира продается с современной отделкой, Вам останется только приобрести технику и мебель по своему вкусу. В подъезде грузовой и пассажирский лифты. Придомовая территория благоустроена, есть детская площадка. Дом с развитой инфраструктурой, в микрорайоне Малинники. В шаговой доступности: сетевые магазины, банки, аптеки, взрослая поликлиника 8 (филиал), детский сад 108 Дружба, школа 16, остановки общественного транспорта. Всего в 20 минутах езды на любом виде транспорта центр города. Подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Забирай метры счастливой жизни!

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108623167](tel:+79108623167)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	14
Площадь комнат	17.80 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



