

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на ул Труда, 10

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Труда, 10

3 350 000 Р

119 643Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Уютная 1-к квартира в центре города на улице Труда (до Кирова всего 7 минут пешком) хороший ремонт центральное ГВС (никаких колонок) теплый, кирпичный дом очень высокий цоколь Состояние квартиры полностью соответствует фото, можно сразу заезжать и жить. В квартире заменена электрика, сантехника, радиаторы отопления. Везде ПВХ остекление. В прихожей оборудован вместительный встроенный шкаф. Квартира не требует вложений, поэтому её можно сразу сдать в аренду, если Вы инвестируете в недвижимость. Квартира не требует вложений, поэтому её можно сразу сдать в аренду, если Вы инвестируете в недвижимость. При продаже остается кухонный гарнитур, встроенный гардероб и мебель в прихожей, стеллаж в комнате. Окна квартиры выходят во двор (не на дорогу). Очень высокий цоколь (выше человеческого роста) + установлена камера видеонаблюдения с доступом на смартфоне. В доме произведен капитальный ремонт с заменой всей инженерии (стояки водоснабжения и канализации, радиаторы отопления. Развитая инфраструктура центра города. До улицы Кирова всего 7 минут пешком. Рядом с домом несколько сетевых магазинов (Верный, Магнит, КБ, Пятерочка), пункты выдачи OZON, WB, Яндекс, отделение Почты, в шаговой доступности школа, детский садик практически в соседнем дворе. Будем рады ответить на дополнительные вопросы ...

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105221095](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

