

Купить квартиру за 3 243 000 рублей на Фридриха Энгельса ул, д.63

Калужская область, Городской округ Калуга, Волково, Фридриха Энгельса ул, д.63

3 243 000 Р

104 613Р за м²



31.00 м²

Общая

13.90 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Номер в базе Агентства #23756 1-комн. квартира с 7-метровой кухней и балконом на среднем этаже в центре города. Центральная часть города, улица Фридриха Энгельса 63 - 5-этажный панельный дом. Чистый, ухоженный подъезд и двор. На 2 этаже продаётся неугловая 1-комн. квартира 31 кв.м. Площадь комнаты 14 кв.м., кухни - 7,1 кв.м. Из кухни выходит балкон, смотрит в зелёный двор. Все окна выходят во двор. Раздельный санузел. В прихожей достаточно места, чтобы оборудовать небольшую гардеробную. В квартире центральное отопление, газовая колонка для горячей воды, газовая плита. Состояние: комната под ремонт, на кухне косметика. Квартира без занижений, обременений, перепланировок. Удобное расположение дома позволяет в шаговой доступности иметь всю инфраструктуру центральной части города, включая остановки, магазины, больницы, аптеки, школы, сады и т.д. Квартира идеальна под аренду или для студента - Калужский Государственный университет всего в 5-ти минутах пешком от дома! Ждём ваших звонков и приглашаем на просмотр! Агентство недвижимости Китеж - профессионально решаем задачи по недвижимости с 1991 года.

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750270](tel:+79005750270)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Состояние объекта	требует ремонта
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	отсутствует лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	13.90 кв. м	Площадь кухни	7.10 кв. м

