

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Хрустальная, 44 2

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Хрустальная, 44 2

3 100 000 Р

72 093Р за м²



43.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

Продаётся просторная однокомнатная квартира от в тихом, спокойном районе. На комфортном 2 этаже 17-этажного дома 2016 года постройки, в активно развивающемся микрорайоне, по ул.Хрустальная 44 к.2. Общая площадь 42.5 кв.м., кухня 8.7 кв.м., Застекленная лоджия, санузел раздельный, имеется помещение под гардеробную комнату. В доме два лифта: грузовой и пассажирский с видеонаблюдением. Окна выходят во двор, не слышно шума с дороги. В квартире сделана улучшенная черновая отделка. Выполнена разводка проводки, стены и потолок выравнены. Стяжка полов будет выполнена в ближайшее время. Квартира тёплая, соседи тихие. В доме ТСЖ. Возможна ипотека, семейный маткапитал. Квартира без обременений. Во дворе дома благоустроенные детская и спортивная площадки, большая парковка, где всегда достаточно мест для автомобилей, с удобными заездами и выездами из жилого комплекса. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы, до площади Победы 10 минут езды, до Южного Обхода также около 10 минут. Рядом МФЦ, в доме Вайлдберриз, Озон, аптека. Через дорогу множество магазинов. Поблизости 22 школа и детские сады. Через дорогу остановка 73 маршрута. Подходит под ипотеку, материнский капитал. Показ по предварительной договоренности. Звоните ответу на все интересующие вопросы. Полное юридическое сопровождение ...

👁 1 с 14.04.2025, обновлен 14.04.2025

Продавец: [Мария](#)

Телефон: [+79605144197](tel:+79605144197)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	17	Площадь кухни	9.00 кв. м

