

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Никитина ул., 123

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Никитина ул., 123

2 800 000 Р

63 636Р за м²

44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Уютная квартира на 3 этаже в историческом доме с развитой инфраструктурой. Расположена в тихом дворе с детской площадкой, идеально подходит для семей или тех, кто ценит спокойствие. Квартира находится на третьем этаже, что обеспечивает хорошее естественное освещение и минимум уличного шума. Просторная планировка с совместным санузлом, дополнительное удобство: вместительная кладовка для хранения вещей. Центральное водоснабжение, стабильное коммунальное обслуживание. На первом этаже: продуктовый магазин и парикмахерская — всё необходимое в шаговой доступности. В 5 минутах от дома детская поликлиника, больница №4, стадион "Юность", Во дворе: детская игровая зона, место для отдыха и прогулок. Квартира сохранила шарм старого фонда, но имеет потенциал для современного ремонта, что позволяет создать интерьер под ваш вкус. Отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в месте с развитой бытовой инфраструктурой. Идеальное сочетание локации, тишины и удобств! Будем рады ответить на дополнительные вопросы по телефону, звоните! Квартира подходит под ипотеку, все виды сертификатов и социальных программ. Без обременений. Мы гарантируем полное юридическое сопровождение и чистоту сделки! Помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях, консультация и работа специалистов на всех этапах купли-продажи ...

👁 5 с 07.03.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Домовой](#)

Телефон: [8-910-708-50-61](tel:8-910-708-50-61)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Состояние объекта	требуется ремонта
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Вид из окон	на улицу		

