

Купить квартиру за 7 963 600 рублей на Заречная ул, д.113

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Заречная ул, д.113

7 963 600 Р

125 411Р за м²

63.50 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

12.20 м²

Кухня

1 из 4

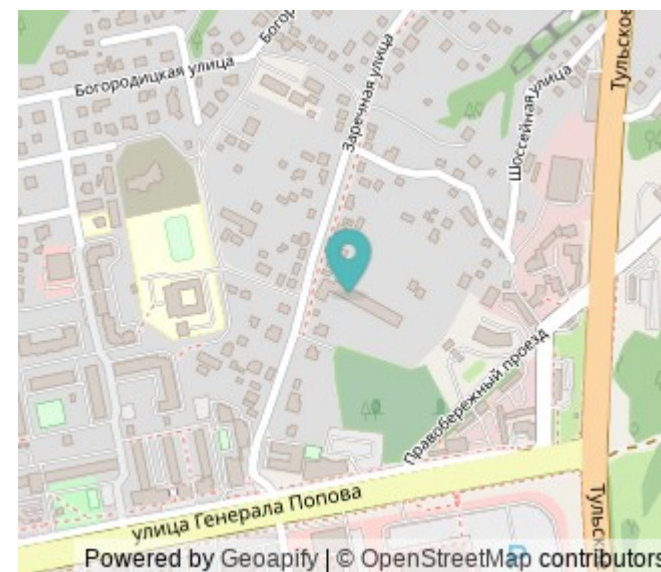
Этаж

Номер в базе Агентства #21137 2-комн. квартира 63,5 кв.м. в новом доме с индивидуальным отоплением на Правом Берегу. Правый берег, улица Заречная. Новый 4-этажный кирпичный дом бизнес-класса с шикарной закрытой территорией двора. Парковочная площадка 1,5 машиноместа на каждую квартиру - проблем с парковкой не будет ни сейчас, ни потом. Ворота с пультом. Видеонаблюдение - 11 камер по территории и периметру. Место для отдыха взрослых и детей, спортивная площадка, ландшафтный дизайн. Ни с одной стороны дома нет активной проезжей части, при этом есть непосредственная близость (300 метров, 4 минуты пешком!) до магазинов и остановок общественного транспорта, 2 минуты пешком до школы 50, 3 минуты пешком до нового детского сада Весна, 5 минут пешком до правобережного рынка. В радиусе 10 минут пешком кафе и рестораны, поликлиника, торговый центр, пункты выдачи интернет заказов и много всего другого - дом действительно расположен очень удачно! Проверенная временем надёжная технология кирпичного домостроительства. Материал стен: силикатный кирпич, утеплитель XPS ТехноНиколь Carbon Есо, Воротынский керамический облицовочный кирпич. Отделка подъездов керамогранитной плиткой. Умные домофоны с управлением со смартфона. В продаже 2-комн. квартира 63,5 кв.м. с изолированными комнатами 17,8 + ...

👁 1 с 01.03.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: +79005750207



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Состояние объекта	требуется ремонта
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	отсутствует лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	29.80 кв. м	Площадь кухни	12.20 кв. м

