

Купить квартиру за 8 050 120 рублей на Заречная ул, д.113

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Заречная ул, д.113

8 050 120 Р

125 391Р за м²



64.20 м²

Общая

32.90 м²

Жилая

10.50 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Номер в базе Агентства #19672 2-комн. квартира 64,2 кв.м. в новом доме с индивидуальным отоплением на Правом Берегу. Правый берег, улица Заречная. Новый 4-этажный кирпичный дом бизнес-класса с шикарной закрытой территорией двора. Парковочная площадка 1,5 машиноместа на каждую квартиру - проблем с парковкой не будет ни сейчас, ни потом. Ворота с пультом. Видеонаблюдение - 11 камер по территории и периметру. Место для отдыха взрослых и детей, спортивная площадка, ландшафтный дизайн. Ни с одной стороны дома нет активной проезжей части, при этом есть непосредственная близость (300 метров, 4 минуты пешком!) до магазинов и остановок общественного транспорта, 2 минуты пешком до школы 50, 3 минуты пешком до нового детского сада Весна , 5 минут пешком до правобережного рынка. В радиусе 10 минут пешком кафе и рестораны, поликлиника, торговый центр, пункты выдачи интернет заказов и много всего другого - дом действительно расположен очень удачно! Проверенная временем надёжная технология кирпичного домостроительства. Материал стен: силикатный кирпич, утеплитель XPS ТехноНиколь Carbon Eco, Воротынский керамический облицовочный кирпич. Отделка подъездов керамогранитной плиткой. Умные домофоны с управлением со смартфона. В продаже 2-комн. квартира 64,2 кв.м. с изолированными комнатами 16,7 + ...

👁 1 с 01.03.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750207](tel:+79005750207)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Состояние объекта	требуется ремонта
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	отсутствует лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	32.90 кв. м	Площадь кухни	10.50 кв. м

