Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Луначарского ул., 53

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Луначарского ул., 53

7 600 000 Р
105 556Р за м^2

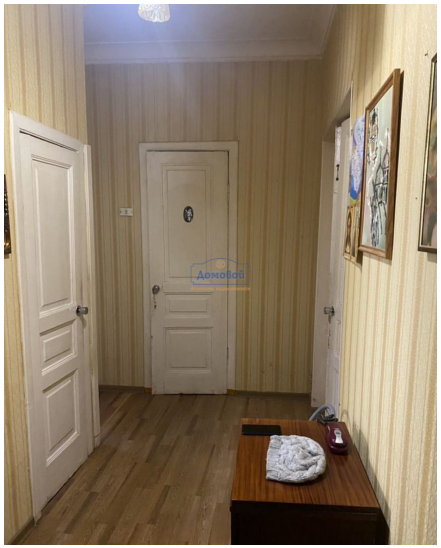
72.00 м^2	45.00 м^2	10.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся 3 комнатная квартира по ул. Луначарского, рядом ул. Салтыкова- Щедрина, Кутузова, Воскресенская, Ленина, Вилонова, Первомайская, Никитина, Декабристов, пер. Воскресенский и Старообрядческий. Дом расположен в самом центре города, рядом школы, детский сад, поликлиники, магазины, торговые центры, две минуты пешком до остановки общественного транспорта, с которой можно уехать во все стороны города. В доме только что закончен капитальный ремонт крыши, чердака и вентиляции. Два года назад сделан фасад дома. В доме высокие потолки, больше трех метров, это "сталинка". Окна квартиры выходят на две стороны, квартира находится на третьем этаже, имеется застекленный балкон, все комнаты солнечные (окна на восток и запад). Раздельный санузел. Большая ванная комната. В квартире сделан косметический ремонт, квартира теплая. Имеется кладовка и холодный подвал. Также в доме имеется бомбоубежище. Во дворе открытая парковка и детская площадка. Квартира подходит под ипотеку, все виды сертификатов и социальных программ. Без обременений. Можем предложить обмен на выгодных для вас условиях. Будем рады ответить на дополнительные вопросы по телефону, звоните! Мы гарантируем полное юридическое сопровождение и чистоту сделки! Помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях, консультация ...

2 с 31.01.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: Домовой

Телефон: 8-910-708-50-61

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Состояние объекта	требует ремонта
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Вид из окон	во двор