

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Кирова ул, д.44а

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Кирова ул, д.44а

6 900 000 Р

112 745Р за м²



61.20 м²

Общая

36.50 м²

Жилая

12.50 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Номер в базе Агентства #21640 Продается 2-комнатная квартира в кирпичном доме на улице Кирова. +тихий непроездной двор +кирпичный дом с толстыми стенами +свежий ремонт + состояние - заезжай и живи +инфраструктура центральной части города в шаговой доступности Состояние квартиры- заезжай и живи! Две отдельные комнаты площадью 14.8 и 21.7 квадратных метров, отдельный санузел, большая кухня площадью 12.5 кв. м., просторный коридор. 6-метровая лоджия с подполом. В доме свежий евроремонт. В комнатах на полу ламинат, в ванной и в санузле - плитка. Во всей квартире натяжные потолки. Дом 1996 года постройки, построен по индивидуальному проекту! Толщина стен в доме 75см, высота потолков 2,7 м. В доме всего 12 квартир с улучшенной планировкой и отличной шумоизоляцией благодаря кирпичным несущим стенам. Окна кухни выходят во двор на парковку, окна комнат смотрят в тихий задний двор. При продаже остаётся практически вся мебель и кухонный гарнитур. Также имеется подвал площадью 20 кв.м., кладовая/гардеробная площадью 1.6 кв.м. Парковка во дворе. Квартира находится в самом сердце города, но в тихом непроездном дворе, что обеспечивает комфортное проживание и доступ ко всей важной инфраструктуре города. До остановки общественного транспорта 100м., в шаговой доступности магазины ...

👁 1 с 27.12.2024, обновлен 17.10.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750270](tel:+79005750270)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Состояние объекта	хорошее
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	36.50 кв. м
Площадь кухни	12.50 кв. м		

