Купить квартиру за 1 690 000 рублей на Ромодановские Дворики мкр, Ромодановские Дворики ул, д.61Б

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Ромодановские Дворики мкр, Ромодановские Дворики ул, д.61Б

1 690 000 Р
46 814Р за м^2

36.10 м^2	18.30 м^2	15.00 м^2	1 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Номер в базе Агентства #21945 Уникальное предложение! Большая 1-комн. квартира в Калуге по цене менее 47 т.р. за квадратный метр! + Большая комната и кухня. + Свой подвал. + Дом расположен в уютном дворе, в стороне от проезжей части. Микрорайон Ромодановские Дворики. На 1 этаже 2-этажного кирпичного дома продаётся неугловая квартира 36,1 кв.м. с комнатой 18,3 и кухней 15 кв.м. Совмещённый санузел. Для горячей воды установлен большой новый водонагреватель. Высокие потолки 3,1 м. Окна смотрят во двор, на восток. Перекрытия в доме железобетонные. В квартире качественные окна ПВХ, куплена и установлена абсолютно новая плита. В комнате на стене, которая граничит с соседней квартирой, сделана шумоизоляция. Есть свой удобный, сухой, выложенный кирпичом, подвал с лёгким доступом. В комнате новый радиатор отопления биметалл и новые трубы. В ванной новый смеситель с душем. Присутствующая в квартире мебель и техника, включая новую плиту и холодильник, остаётся. Квартира чистая, тёплая и сухая. Без каких-либо технических и юридических проблем. Один собственник, более 5 лет в собственности. Никто не прописан. Без перепланировок, обременений, занижений. Документы к продаже готовы. Прямо рядом с домом школа, детский сад, кооперативный техникум, продуктовые магазины, остановки общественного ...

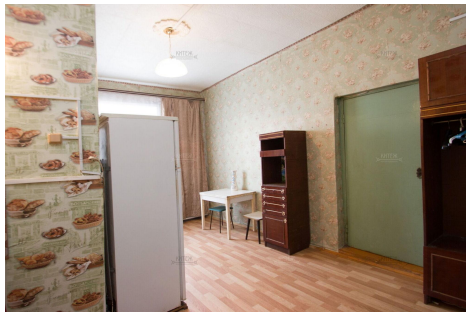
29 с 26.04.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: MEGAPROFI

Телефон: +79005750207

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Состояние объекта	хорошее
Наличие телефона	да	Наличие лифта	отсутствует лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.30 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

https://kaluga.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-romodanovskie-dvoriki-mkr-romodanovskie-d-18229921364/

Куплена и
установлена
абсолютно
новая плита