

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Кирова ул., 23А

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Кирова ул., 23А

5 000 000 Р

98 039Р за м²

51.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2 комнатная квартира на среднем этаже кирпичного дома с изолированными комнатами, в центре города. Дом с ж/б перекрытиями. В квартире частичный ремонт. Ламинат в кухне и в коридоре. Санузел с новой облицовкой, колонкой и сантехникой (ванна, унитаз, полотенцесушитель, умывальник). Район с развитой инфраструктурой: школа, детский садик, супермаркеты. Хорошее транспортное сообщение.

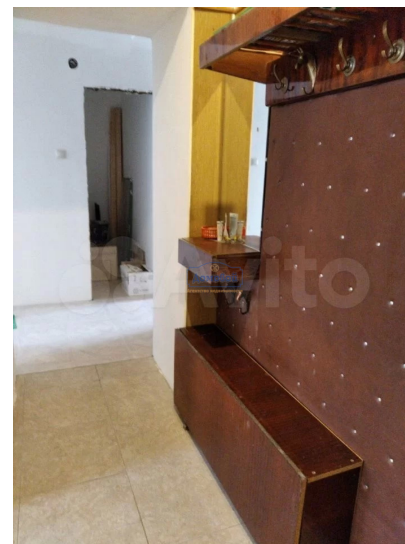
👁 11 с 22.03.2023, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Домовой](#)

Телефон: [8-910-522-52-10](tel:8-910-522-52-10)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Состояние объекта	требуется ремонта
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		



Экспликация площади квартиры № 64

№	Наименование помещений, жилых комнат, кухни и т.п.	Формула подсчета частей помещений	Общая площадь квартиры	Жилая	Площадь	Площадь в помещениях и помещениях в помещениях	Площадь в помещениях	Площадь в помещениях	Площадь в помещениях
1	коридор		9,0	6	9,0				
2	кладовая		1,2		1,2				
3	туалет		1,6		1,6				
4	ванная		2,9		2,9				
5	кухня		7,5		7,5				
6	жилая		16,2	16,2					
7	жилая		13,2	13,2					
	Итого:		51,6	29,4	22,2				

