

Купить гараж, место в паркинге за 700 050 рублей на Минская улица

Калужская область, Калуга, Минская улица

700 050 ₽

9 334 ₽ за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается гараж в Калуге, ГК Ока , д. Чижовка (правый берег) Предлагается к продаже просторный и удобный гараж, расположенный в гаражном кооперативе Ока в районе деревни Чижовка на правом берегу реки Оки. Общая площадь объекта составляет 75,6 квадратных метров, что делает его идеальным выбором для автовладельцев, ценящих комфорт и функциональность. Характеристики гаража: - Общая площадь: 75,6 м<sup>2</sup>. - \*\*Гаражный бокс: 37,8 м<sup>2</sup> — достаточно места для хранения автомобиля, а также инструментов и оборудования. - Подвальное помещение: 37,8 м<sup>2</sup> — дополнительное пространство для хранения сезонных вещей, запчастей или использования под мастерскую. - Материал стен: кирпич — надежная и долговечная конструкция. - Крыша: металлическая — устойчива к погодным условиям и обеспечивает защиту от протечек. Преимущества расположения: - Гараж находится в развитой инфраструктуре гаражного кооператива. - В шаговой доступности располагаются автомастерские, где можно быстро решить вопросы с ремонтом или обслуживанием автомобиля. - Удобный подъезд и парковка. - Район с хорошей транспортной доступностью, что позволяет легко добраться до центра Калуги или выехать за город. Возможности использования: - Гараж отлично подходит как для личного использования, так и для организации небольшого бизнеса (например, автомастерской ...)

 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807130493](tel:+79807130493)

## Характеристики

Наличие гаража	да	Наличие электроснабжения	да
-------------------	----	--------------------------	----

Характеристика конструкций основного строения	
<i>дата Г - Год окончания строительства: 1996 Год постройки: 1996</i>	
Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (каркас, конструкции, отделка и т.п.)
1	2
Фундамент	См вспомогательная подсыпка
Стены	Кирпичный каркас + 0,25м
Предгорода	нет
Потолок	Желобчатые панели
Крыша	Совмещенная
Двери	Ворота металлические
Окна	стеклопакеты
Внутренняя отделка	нет
Внешняя отделка	нет
Наличники	нет
Электрооборудование	нет
Водопровод	нет
Канализация	нет
Парковка	нет
Краска, лестница	нет
и т.	
	Итого:
	Износ строения: 1/1

