

Сдать офис, помещение под офис за 680 000 рублей на Грабцевское шоссе, 112А

Калужская область, Калуга, Грабцевское шоссе, 112А

680 000 Р в месяц



1700.00 м<sup>2</sup>

Общая

1700.00 м<sup>2</sup>

Жилая

2 из 4

Этаж

Арт. 109885067 Вашему вниманию предлагается аренда коммерческого помещения в районе Тайфун по ул. Грабцевское шоссе 112 Б. Пом.1. Помещение, предлагаемое в аренду, занимает 1 и 2 этаж блочного нежилого дома 1990 года постройки. Общая площадь 1762,5 кв.м. Включает в себя несколько десятков помещений кабинетного и складского типа, просторные холлы, мокрые точки ( санузлы ) на каждом из этажей, просторный оборудованный, функциональный гараж со сквозным въездом и выездом, автоматическими воротами и смотровой ямой. Широкие лестничные пролеты. Отопление, горячая вода и канализация в здании центральные. Придомовая территория ухожена и огорожена. В аренду входит большой наземный паркинг. В шаговой доступности находятся крупные торговые центры, предприятия, заправочные станции авто, остановки общественного транспорта. Стоимость аренды указана за всю площадь помещения без учета коммунальных услуг (400 руб за кв.м). Если кто то желает без учета коммунальных услуг, тогда стоимость 500 руб. за кв.м. Можно рассмотреть вариант полностью всей площади аренды, либо отдельно поэтажно. Сроки аренды рассматриваются от 3-х лет и более. Помещение подходит для офисной, административной, государственных организаций и бизнес деятельности. Звоните! Отвечу на любые вопросы! Арендаторам юридические консультации ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126547](#)

## Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	1700.00 кв. м		

