

Купить дачу, дом, коттедж за 4 250 000 рублей на ул Луговая, 54

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Луговая, 54

4 250 000 Р

81 731Р за м²

52.00 м²

Общая



Дом на Малинниках, ул Луговая. Продаётся половинка дома на Малинниках. Это не доля, в собственности дом и участок. Межевание производилось. Один собственник. 3 комнаты , кухня , 2 прихожие, ванная совмещенная с туалетом. Мебель почти вся остаётся. Окна все пластиковые, отопление газ,вода и канализация центральные, радиаторы новые, стоит двухконтурный котел, в ванной тёплый пол. Дом из бревна+ достройка из кирпича. Окна выходят на улицу, окно в туалете выходит в огород. Участок ровный , есть заезд для машины. На участке растет малина, ежевика, смородина, алыча и т.д. Земля хорошая, куда не плюнь, всё растет) Сарай небольшой и есть беседка и придомовой навес. 500м от дома находятся: детский садик, школа , пятёрочка, магнит, рынок . До остановки 2 мин пешком. Комунальные услуги дешевле, чем в квартире. Соседи хорошие. Собственник.

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105422168](tel:+79105422168)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	344 сот



