

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Вишнёвая ул, д.6Б

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Вишнёвая ул, д.6Б

11 500 000 Р

87 121Р за м²



132.00 м²

Общая

Номер в базе Агентства #23497 Правый берег, улица Вишнёвая. Индивидуальная, тихая локация, при этом 5 минут на машине до сквера Мира. Не преувеличение, действительно 5 минут до сквера Мира. В продаже 2-этажная секция 132 кв.м., расположенная в таунхаусе на 2 семьи. У каждой секции свой отдельный вход. Дом построен из газоблока + красивый облицовочный кирпич. Фундамент ленточный 1,8 м. Крыша - мягкая черепица. В квартире индивидуальное отопление - настенный двухконтурный газовый котёл - экономия на коммунальных платежах и удобство самостоятельной регулировки температуры. На первом этаже: входная группа (прихожая), туалет, кухня, просторная и светлая столовая - гостиная с увеличенной площадью остекления. Отопление - тёплый пол по всей площади. На втором этаже: санузел, три комнаты. Отопление от радиаторов. В секции выполнена стяжка, возведены все межкомнатные перегородки, сделана штукатурка + шпаклёвка стен, разведена электрика. Заведён интернет - витая пара. Коммуникации: газ, центральный водопровод, канализация септик, электричество. К секции прилагается индивидуальный земельный участок 4,2 сотки. В рамках района школа №50, детские сады, остановки общественного транспорта, кафе и рестораны, продуктовые супермаркеты и гипермаркеты, пункты выдачи интернет-магазинов, торговый ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750207](tel:+79005750207)

Характеристики

Этажей всего	2	Материал дома	блочный
Площадь участка	4.16 сот		



