

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Тарутинская ул., 233

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Тарутинская ул., 233

11 500 000 Р

103 604Р за м²

111.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

Продаётся жилой дом (часть дома), общей площадью 111,3 кв. м, расположенный на земельном участке площадью 540 кв. м, мкр Ольговка, по ул. Тарутинская в тихом и спокойном районе города, где можно наслаждаться свежим воздухом и природой. Подъезд в любое время года!!! Дом из газоблока обложен декоративными панелями (часть дома), в трех уровнях: -1-й этаж: тамбур- 8,0 кв. м, гостиной -18,5 кв. м, кухня - 12,5 кв. м, с/у-5,2 кв. м, кабинет- 6,2 кв. м; - 2-й этаж: спальня-18,1 кв. м, коридор- 10,5 кв. м, с/у- 5,4 кв. м; кабинет- 6,1 кв. м - подвал: площадью 20,8 кв. м, толщина стен 55 см, перекрытия ж/б плиты, подведены центральные коммуникации: электричество, водоснабжение, газ и канализация. Жилье представляет собой отдельную половину двухэтажного дома с отдельным входом и индивидуальными приборами учета. В доме выполнен современный ремонт из качественных строительных материалов, установлена новая бытовая техника, сантехника и мебель и кухня, которая останется новому Покупателю, готово для круглогодичного проживания. На территории участка выполнено благоустройство, сделана отмостка , выложена тротуарная плитка, посажены деревья, построены въездные ворота, забор и хоз блок. В шаговой доступности расположен жилой комплекс Малиновка от которого едет маршрут 69, школа №16, детский ...

👁 1 с 25.10.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Домовой](#)

Телефон: [8-910-912-73-32](tel:8-910-912-73-32)

Характеристики

Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Состояние объекта	отличное	Площадь участка	6 сот

