

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Ермоловская ул, д.21В

Калужская область, Городской округ Калуга, Волково, Ермоловская ул, д.21В

8 500 000 Р

53 125Р за м²



160.00 м²

Общая

Номер в базе Агентства #23051 Продаётся дом площадью 200 кв.м (по кадастру 160) в микрорайоне Кубяка. Дом построен в 2008 году. - фундамент ленточный - материал стен 1 этажа - пеноблок - входная группа - брус - веранда - металлический каркас, обшита деревом - 2 этаж - брус - Перекрытия - дерево с утеплителем - Крыша - металлочерепица, утеплена В дом заведен газ, стоит 2 котла. Вода центральная. Канализация - автономный септик. В доме сделан косметический ремонт. Окна ПВХ. Натяжные потолки в комнатах. Новый линолеум. В доме 2 отдельных входа и 2 лестницы. Могут использоваться автономно - то есть могут проживать 2 семьи, каждый на своей площади. Мебель остаётся частично, по договоренности. Подъезд к дому - асфальтированная дорога и грунтовка около 100 м. Всегда очищается от снега. Участок 5,3 сотки - в собственности. Огорожен забором из профлиста. Дом стоит на краю небольшого леса, соседи только с одной стороны, на участке также расположены гараж и летний домик. Посажены декоративные деревья и кустарники, плодово-ягодные насаждения, установлен большой парник, небольшой искусственный пруд. Вся инфраструктура в шаговой доступности: детский сад и школа в 500 м, поликлиника, почта, супермаркеты, минирынок, остановка общественного транспорта в 10 минутах ...

👁 1 с 09.10.2024, обновлен 08.10.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750270](tel:+79005750270)

Характеристики

Этажей всего	2	Материал дома	блочный
Площадь участка	10 сот		



