

Купить дачу, дом, коттедж за 29 900 000 рублей на Заречная ул, д.65

Калужская область, Городской округ Калуга, Волково, Заречная ул, д.65

29 900 000 Р

96 452Р за м<sup>2</sup>



310.00 м<sup>2</sup>

Общая

Номер в базе Агентства #22843 Уникальный коттедж 310 кв.м. в 5 минутах от сквера Мира. Правый берег, улица Заречная - одно из самых желанных мест города для владения частным домом. От центра города считанные минуты, до всей инфраструктуры рукой подать, в то же время это тихая и уютная локация. Участок 16,7 соток, в собственности. Назначение: земли населённых пунктов для индивидуальных жилых домов коттеджного типа. На участке перед домом парковочная площадка выложена плиткой, позади дома ровный ухоженный газон, деревья, детская площадка. Огорожен забором (профлист). Ворота с двух сторон. Размеры 35 x 49 м. Без уклона, ровный, правильной формы, прямоугольный. Без зон с особыми условиями использования. Дом 2-этажный, 310 кв.м., 2012 года постройки, со встроенным гаражом на 2 машины. Построен по индивидуальному проекту австрийского архитектора. Пеноблоки, оштукатурен, покрашен. Фундамент - плита. Крыша - металлочерепица. На 1 этаже кухня-гостиная с выходом на террасу, прихожая, туалет, отапливаемый гараж на две машины с автоматическими воротами-рольставнями, котельная. На 2 этаже 5 комнат, в одной из которых выход на открытую террасу второго этажа, два санузла, отдельная гардеробная. Родительская зона (спальня, гардеробная и санузел) находится в отдельной части. Дом с полной отделкой ...

👁 4 с 30.08.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750207](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Материал дома	блочный
Площадь участка	16.7 сот		

