

Купить дачу, дом, коттедж за 7 400 000 рублей на Лесная улица, 52

Калужская область, Калуга, Лесная улица, 52

7 400 000 Р

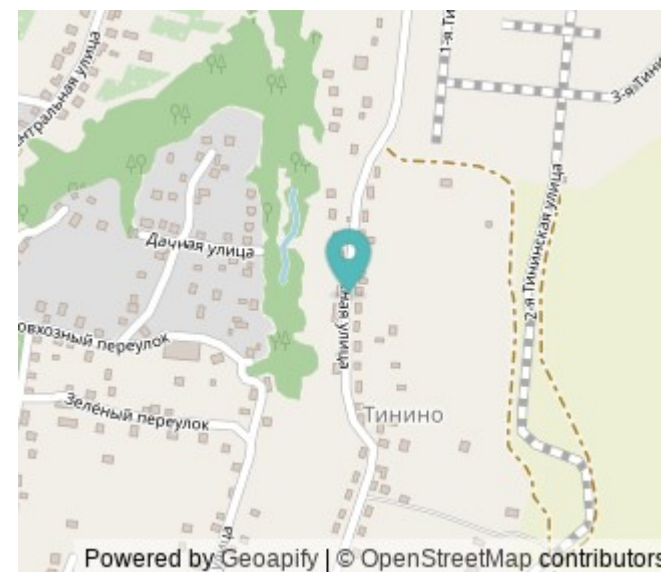
56 923Р за м²

130.00 м²

Общая

АКЦИЯ!! ДОМ ПО СПЕЦИАЛЬНОЙ ЦЕНЕ В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ НА ПРАВОМ БЕРЕГУ, в 800 м от реки Ока! ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ДО 30.06.2024 ГОДА! Продается дом в новом коттеджном поселке, расположенном в районе д. Пучково - д. Тинино. Дом 130 кв. м, участок 7 соток. Очень хорошее место, тишина и безмятежность, до центра 5 минут на автомобиле, красивый вид на лес и центр Калуги, в 800 м до берега реки Оки. Красивый, оптимальный по площади дом с идеальной планировкой, энергоэффективный, с минимальными затратами на содержание. В комплектацию дома за данную стоимость входит: -Фундамент железобетонный; -Стены- газобетон 400 мм марки D500, базальтовый утеплитель 100 мм; -Фасад декоративная штукатурка, покраска в два слоя; -Перекрытия монолитные железобетонные; -Окна ПВХ - Rehau; -Кровля металлочерепица 0,50 мм -Утепление кровли 200 мм -Монтаж вентиляционных каналов из керамического кирпича -Монолитная железобетонная лестница -Межкомнатные перегородки из газобетонных блоков 100 мм -Электричество, центральный водопровод, газопровод, канализация заведены в дом; -Входная металлическая дверь. Сдача дома 30.08.2024 года. Возможна льготная ипотека, использование материнского капитала.

👁 1 с 11.07.2024, обновлен 17.07.2024



Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	7.0 сот		

<https://kaluga.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-lesnaya-ulica-52-124753094/>

