

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Солнечная улица, д.5

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Солнечная улица, д.5

15 000 000 Р

61 275Р за м²

244.80 м²

Общая

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА, Капитальный дом/коттедж в р-не Терепца, полностью готовый для проживания, в отличном состоянии. Все коммуникации центральные (свет, газ, центральная вода, канализация). Два полноценных этажа + большой подвал с помещениями + гараж + просторный балкон. Два заезда с автоматическими воротами, под 4 машины. Стены выравнены в ноль и покрашены, местами венецианская штукатурка, испанская и итальянская плитка, лестница из лиственницы, берёзовый паркет и ламинат на полу. Проводной интернет Билайн. До центра города 10 - 20 минут по асфальтированной дороге, в зависимости от часов пик в городе. Общая площадь: 263,8 кв.м. Кухня с выходом в гостиную: 32,9 кв.м. Комнаты: 41,3 (h потолков 3,23) + 21,1 + 18,6 + 13,8 + 12,5 кв.м. Участок 10 соток (по документам 8.23 сот). Гараж 32,2 кв.м (h 2.9). Подвал: 67,9 кв.м. Раздельный сан.узел на первом этаже, душевая и туалет на втором. Просторные прихожая и холл. Открытая терраса. Балкон 12 кв.м. На участке капитальная кирпичная постройка 21,8 кв.м (можно использовать под баню) + вольер, Год постройки: 1994 и 2002 (пристройка) Отопление: Индивидуальное (АГВ + колонка) Материал стен: Кирпич Перекрытия: ЖБ Крыша: Металлочерепица Двое автоматических откатных ворот с пульта и калитка. Подъезд круглогодичный ...

👁 5 с 27.04.2020, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Виталий](#)

Телефон: [+79805125050](tel:+79805125050)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	0.2 сот
--------------	---	-----------------	---------

