

Купить квартиру за 4 581 960 рублей на ул Тепличная, 22

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Тепличная, 22

4 581 960 Р

127 277Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

8 из 9

Этаж

«ОСТРОВА» - экосистема жилых кварталов, расположенных вдоль пешеходного бульвара. Каждый квартал-«остров» состоит из нескольких домов средней этажности, объединенных единым закрытым двором. Концепция 15-ти минутного города включает детский сад, магазины, кафе, аптеки, салоны красоты, стадион, баскетбольный центр и бульвар – променад. В рамках второй очереди будут построены четыре блок-секции высотой от 6 до 9 этажей на 272 квартиры общей площадью почти 14 тыс. кв. м. Увеличена вариативность планировочных решений - запроектированы лоты комфорт-класса 1,2,3,4 и даже 5 -ти - комнатных планировок, в том числе квартиры с террасами на втором этаже. На первом этаже абсолютно все квартиры оборудованы собственными террасами. В квартирах второй очереди будут выполнены - отделка - черновая - панорамное остекление лоджий - высокие потолки (до 3,15 м) Как и в первой очереди здесь будут сквозные подъезды с просторными входными группами, современным дизайном и безбарьерной средой. В холле - стильная зона ожидания, колясочная, санузел и помещение с лапшой для домашних питомцев Каждый дом оснащен смарт-системой управления домофоном, бесшумными лифтами, видеонаблюдением и умными шлагбаумами с распознаванием номеров.

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [СЗ ПремиумСтрой](#)

Телефон: [+79065096542](tel:+79065096542)

## Характеристики

|                   |   |      |   |
|-------------------|---|------|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 8 |
| Этажей всего      | 9 |      |   |

