

Купить квартиру за 6 665 650 рублей на пер Луначарского, 6

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, пер Луначарского, 6

6 665 650 Р

107 510Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 8

Этаж

Продается квартира в новом современном доме по адресу: ул. Знаменская д. 7а Общая площадь: 62,31кв.м. Площадь кухни, м<sup>2</sup>: 28.10 Площадь с/у, м<sup>2</sup>: 48,3 / 1.97 Площадь балкона, м<sup>2</sup>: 4.82 Квартира с ИНДИВИДУАЛЬНОМ ОТОПЛЕНИЕМ, в черновой отделке, в новом доме. Лоджия большая, застекленная, панорамная. Сбоку лоджии имеется место под кондиционер. Планировка в квартире свободная. В квартире разведено отопление: установлен газовый двухконтурный котел BUGATTI и радиаторы отопления у окон. Высота потолков 2,65 м. Монолитный, восьмиэтажный, пяти подъездный элитный жилой дом в тихом и уютном районе центра города с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, областной молодежный центр, поликлиники, магазины, и всё необходимое для комфортной жизни. Дизайнерские входные группы. Современное и стильное оформление мест общего пользования. Интеллектуальная система Умный дом программируется по заданным параметрам и позволяет дистанционно управлять всеми осветительными приборами, получать данные о расходе ресурсов, состояния пожарной сигнализации. Постоянное видеонаблюдение в подъезде, на прилегающей территории, в лифтах, на паркингах, возможность просмотра онлайн и архива с мобильных устройств и ПК; удаленное открытие калиток и подъездных дверей через ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105223883](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь кухни	28.00 кв. м		



