

Купить квартиру за 6 511 400 рублей на 3-й Академический проезд, 1

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, 3-й Академический проезд, 1

6 511 400 Р

141 552Р за м²



46.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

13 из 18

Этаж

Продается шикарная 1-комнатная квартира в самом сердце Правобережья! В новом современном ЖК Омега ! Общая площадь - 46,51 кв.м, кухня 16,06 кв.м, комната 17,14 кв.м и просторная гардеробная 2,96 кв.м. Сдается в черновой отделке, в концепции свободная планировка , а это значит, что Вы сможете зонировать квартиру по Вашему желанию и в любом дизайнерском решении! Большие оконные блоки, много света в квартире! Дом класса Комфорт+ Четыре грузопассажирских лифтов. Два уровня подземного паркинга и увеличенный гостевой наземный паркинг. Коммерческие площади под магазины, коворкинги, салоны красоты и кафе на первых двух этажах. Закрытая территория, видеонаблюдение по всей территории. Стильные входные группы. Срок сдачи объекта - 3 квартал 2025 года. ЖК Омега имеет уникальное расположение: в пешей доступности Губернский парк, через дорогу сквер Матери, в 10 минутах езды на машине ул.Кирова и центр города. Вся инфраструктура как на ладони: детская и взрослая поликлиники, магазины, овощной рынок, аптеки, сквер, торговые центры, фитнес-центр, бассейн, ледовый дворец, остановки общественного транспорта и ПВЗ любых маркетплейсов! Условия покупки: семейная ипотека, рассрочка от застройщика, спецпредложения на определенный пул квартир! Полное юридическое сопровождение, помощь в подборе ...

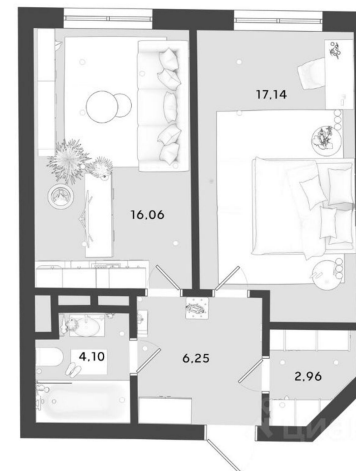
👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108625103](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	18
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



Restate

