

Купить квартиру за 6 151 930 рублей на Тепличная улица, 14

Калужская область, Калуга, Тепличная улица, 14

6 151 930 Р

94 645Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

4 из 9

Этаж

Жилые Кварталы ОСТРОВА новый микрорайон в северной части Калуга - в районе улиц Тепличная и Дорожная. Проект состоит из 17 отдельных кварталов-островов, внутри которых расположены закрытые благоустроенные дворы без машин, с современными детскими площадками, теневыми навесами, беговыми дорожками. Готовность первой очереди (первого «ОСТРОВА») - третий квартал 2024 года. Она состоит из трех башен высотой 7 и 9 этажей, но по факту это один дом с одним общим двором. Дома строятся из силикатного кирпича, межкомнатные перегородки - из силикатных блоков, на высоте 1-2 этажа фасад дома отделывается клинкерным кирпичом, далее - полимерная минеральная штукатурка приятных цветов, которые выделяют дома «ОСТРОВОВ» из общей серости домов вокруг и органично вписываются в природную атмосферу района. Квартиры сдаются в предчистовой отделке, которая включает в себя ↓ - остекление (теплые стеклопакеты в комнатах и лоджиях) - полусухую стяжку пола с шумоизоляцией - отштукатуренные капитальные стены - двухконтурный котел - входные двери высотой 2,2 метра единого дизайна без возможности последующей замены Высота потолков в квартирах - от 2,8 до 3,15 метра. Подъезды сквозные, без ступеней с просторными входными группами и современным дизайном. Высота потолков в холле - 3,7 метра. На первых этажах ...

👁 0 с 05.09.2023, обновлен 06.09.2023

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9		