



ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2018

№ 6496-ис

О внесении изменений в
постановление Городской
Управы города Калуги от
23.12.2014 № 17483 - ш

На основании заявления ООО «Вертикаль» от 20.06.2018
вх. № 3571-06-18, откорректированной проектной документации, выполненной
ООО «ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг», положительного заключения экспертизы, выполненного
ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга» от 28.05.2018
№ 76-2-1-2-0251-18, в соответствии с пунктом 4.1.44 пункта 4.1 распоряжения
Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении
правом подлинки», распоряжением Городской Управы города Калуги от 15.06.2018 № 151-р
«О предоставлении отпуска Ковтун Ю.В.» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изложить постановление Городской Управы города Калуги от 23.12.2014
№ 17483-ш в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление
архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Заместитель начальника управления
архитектуры, градостроительства и
земельных отношений города Калуги



В.А.Морозов

Приложение
к постановлению Городской Управы города
Калуги от 28.06.2018 № 6496-14

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Вертикаль»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
248018, г.Калуга, ул.Хрустальная, д.22, оф.2
юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU 40-301000- 797 -2014

Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
на основании заявления от 20.06.2018 вх. № 3571-06-18, в соответствии со статьей 7
и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1
распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О
наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 15.06.2018
№ 151-р «О предоставлении отпуска Ковтун Ю.В.» разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по ГП по ПП)»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 28.05.2018 № 76-2-1-2-0251-18
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируются расположение объекта капитального строительства	40:26:000245:1561
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000245
3.1	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 01.12.2014 № RU403010004103 утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 05.12.2014 № 16534-п (постановление Городской Управы города Калуги от 05.12.2014 № 16539-п о внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 14.11.2014 № 15373-п)
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Городской Управы города Калуги от 26.04.2018 № 154-п о внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 05.08.2014 № 261-п «Об утверждении проекта планировки территории в районе улиц Хрустальная, Заводская»
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ЭКОГРАНТ-Инжиниринг»
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом № 2 (секции 2.8-2.1 и 2 очередей строительства)			
Общая площадь (кв. м): (без учета тех.подполья и тех.этажа)	55906,40	Площадь участка (кв. м):	19707,00
Объем (куб. м):	191820,00	в том числе подземной части (куб. м):	7500,00
Количество этажей (шт.):	22	Высота (м):	63,80
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	3170,00		
Иные показатели: Жилая площадь здания — 19413,30 кв.м, общая площадь квартир — 40424,20 кв.м, жилая площадь квартир — 19413,30 кв.м, площадь квартир — 38257,00 кв.м, количество квартир — 740 шт, количество этажей — 22, этажность — 21, количество жилых этажей — 20. 1 очередь строительства (секции 2.8 - 2.4): строительный объем всего — 120070,00 куб.м., в т.ч. подземной части — 4820,00 куб.м.; общая площадь здания (без учета тех.подполья и тех.этажа — 35004,90 кв.м.; общая площадь квартир - 25338,90 кв.м.; площадь квартир — 23971,70 кв.м.; количество квартир — 460; этажность — 21; количество этажей — 22; количество жилых этажей — 20; жилая площадь — 12210,60 кв.м.; 2 очередь строительства (секции 2.3 — 2.1): строительный объем всего — 71750,00 куб.м., в т.ч. подземной части — 2680,00 куб.м.; общая площадь здания (без учета тех.подполья и тех.этажа — 20901,50 кв.м.; общая площадь квартир - 15085,30 кв.м.; площадь квартир — 14285,30 кв.м.; количество квартир — 280; этажность — 21; количество этажей — 22; количество жилых этажей — 20; жилая площадь — 7202,70 кв.м.;			
5	Адрес (местоположение) объекта:	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Хрустальная, д.22.	относительно
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория:

(класс)

Протяженность:

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:

Срок действия настоящего разрешения — до "23" сентября 2019 г. в соответствии с проектом

Заместитель начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги

(подпись)

В.А.Морозов

(расшифровка подписи)

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" " 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" " 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)