

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

7-ми секционный 12, 14, 17 - этажный жилой дом с крышной газовой котельной и поликлиникой на 1-ом этаже

№ 40-000119 по состоянию на 30.01.2020

Дата подачи декларации: 06.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНЖЕНЕР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕР
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 248012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калужская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калуга
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Кибальчича
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 89019955799

	1.4.2	Адрес электронной почты: ingener.kl@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.galaktika-vkaluga.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Юрко
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4029030372
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1044004752054
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1
3.5.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
3.5.2.3		Идентификационный номер налогоплательщика:
3.5.2.4		Основной государственный регистрационный номер:
3.5.2.5		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Объединение строителей Калужской области"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4029030372
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0379.01-2010-4029030372-с-176
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.09.2010
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Непубличное акционерное общество
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 63 316,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 203 084,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калужская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калуга
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Кибальчича
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29 928,91 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 701,38 м2

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:
1 131,25 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
23832,63 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 107
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.12.2007
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 03.09.2008
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПРОЕКТ-17
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4027078266
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Унитарное предприятие
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: гуп мо "НИИПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5000000828
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.12.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 40-1-4-0468-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектов Калужской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4027077400
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: 7-ми секционный 12, 14, 17-ти этажный жилой дом с крышной газовой котельной и поликлиникой на 1-м этаже
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: гп 40301000-274
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.07.2009
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.07.2011
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.07.2010
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Городская Управа города Калуги
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 12251-пи
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2001
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : городская управа города Калуги
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 3479-пи
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.04.2013

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2016
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.09.2015
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Городская Управа города Калуги
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 40301000-187
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.04.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Городская Управа города Калуги
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 40301000-187
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.04.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Городская Управа города Калуги
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 48/07
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Городская Управа города Калуги
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 3178-р
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 06.05.2006

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 01.04.2009
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 40:26:000014:452
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7950,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: в наличии
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в наличии
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в наличии
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в наличии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Тротуарная плитка, газоны деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): в наличии
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МРСК центра и Приволжья, филиал в г.Калуге
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3025
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 241 257,76 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Калуга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4000000015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14734
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калужский областной водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4027068980
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28-сео (ту-1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 299 330 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калужский областной водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4027068980
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28-сео (ту-1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Макснет системы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025045699
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 405
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	65.1	2
2	Жилое помещение	2	1	44	1
3	Жилое помещение	2	1	43.6	1
4	Жилое помещение	2	1	64.5	2
5	Жилое помещение	3	1	64.2	2
6	Жилое помещение	3	1	43.8	1
7	Жилое помещение	3	1	43.7	1
8	Жилое помещение	3	1	64.9	2
9	Жилое помещение	4	1	64.9	2
10	Жилое помещение	4	1	43.9	1
11	Жилое помещение	4	1	43.6	1
12	Жилое помещение	4	1	64.6	2
13	Жилое помещение	5	1	65	2
14	Жилое помещение	5	1	43.6	1
15	Жилое помещение	5	1	43.6	1
16	Жилое помещение	5	1	64.4	2
17	Жилое помещение	6	1	65.2	1
18	Жилое помещение	6	1	43.7	1
19	Жилое помещение	6	1	43.9	1
20	Жилое помещение	6	1	64.8	2
21	Жилое помещение	7	1	64.7	2
22	Жилое помещение	7	1	43.9	1
23	Жилое помещение	7	1	44	1
24	Жилое помещение	7	1	64.7	2
25	Жилое помещение	8	1	64.9	2
26	Жилое помещение	8	1	43.7	1
27	Жилое помещение	8	1	43.8	1
28	Жилое помещение	8	1	64.3	2
29	Жилое помещение	9	1	64.3	2
30	Жилое помещение	9	1	43.7	1

31	Жилое помещение	9	1	43.6	1
32	Жилое помещение	9	1	64.2	2
33	Жилое помещение	10	1	64.7	2
34	Жилое помещение	10	1	43.8	1
35	Жилое помещение	10	1	43.9	1
36	Жилое помещение	10	1	64.5	2
37	Жилое помещение	11	1	64.4	2
38	Жилое помещение	11	1	43.9	1
39	Жилое помещение	11	1	43.8	1
40	Жилое помещение	11	1	64.8	2
41	Жилое помещение	12	1	64.8	2
42	Жилое помещение	12	1	44	1
43	Жилое помещение	12	1	43.9	1
44	Жилое помещение	12	1	6.4	2
45	Жилое помещение	13	1	64.4	2
46	Жилое помещение	13	1	43.6	1
47	Жилое помещение	13	1	43.7	1
48	Жилое помещение	13	1	64.8	2
49	Жилое помещение	14	1	64.8	2
50	Жилое помещение	14	1	43.8	1
51	Жилое помещение	14	1	43.9	1
52	Жилое помещение	14	1	64.5	2
53	Жилое помещение	15	1	64.8	2
54	Жилое помещение	15	1	43.8	1
55	Жилое помещение	15	1	43.7	1
56	Жилое помещение	15	1	64.7	2
57	Жилое помещение	16	1	64.8	2
58	Жилое помещение	16	1	43.7	1
59	Жилое помещение	16	1	43.9	1
60	Жилое помещение	16	1	64.8	2
61	Жилое помещение	17	1	64.8	2
62	Жилое помещение	17	1	43.8	1
63	Жилое помещение	17	1	43.8	1
64	Жилое помещение	17	1	64.6	2
65	Жилое помещение	2	2	43.4	1
66	Жилое помещение	2	2	68.1	2
67	Жилое помещение	2	2	43.5	1
68	Жилое помещение	2	2	87.2	3
69	Жилое помещение	3	2	43	1
70	Жилое помещение	3	2	67.9	2
71	Жилое помещение	3	2	44.9	1
72	Жилое помещение	3	2	87.8	3
73	Жилое помещение	4	2	42.6	1

74	Жилое помещение	4	2	67.4	2
75	Жилое помещение	4	2	45	1
76	Жилое помещение	4	2	89	3
77	Жилое помещение	5	2	43.3	1
78	Жилое помещение	5	2	64.3	2
79	Жилое помещение	5	2	45	1
80	Жилое помещение	5	2	88.4	3
81	Жилое помещение	6	2	43.4	1
82	Жилое помещение	6	2	64.1	2
83	Жилое помещение	6	2	44.7	1
84	Жилое помещение	6	2	87.3	3
85	Жилое помещение	7	2	42.9	1
86	Жилое помещение	7	2	64.5	2
87	Жилое помещение	7	2	44.9	1
88	Жилое помещение	7	2	87.3	3
89	Жилое помещение	8	2	42.9	1
90	Жилое помещение	8	2	64.1	2
91	Жилое помещение	8	2	44.5	1
92	Жилое помещение	8	2	87	3
93	Жилое помещение	9	2	43.3	1
94	Жилое помещение	9	2	63.9	2
95	Жилое помещение	9	2	44.8	1
96	Жилое помещение	9	2	87.3	3
97	Жилое помещение	10	2	43	1
98	Жилое помещение	10	2	64	2
99	Жилое помещение	10	2	44.9	1
100	Жилое помещение	10	2	86.9	3
101	Жилое помещение	11	2	42.8	1
102	Жилое помещение	11	2	63.8	2
103	Жилое помещение	11	2	44.8	1
104	Жилое помещение	11	2	87.3	3
105.106	Жилое помещение	12	2	113.1	3
107	Жилое помещение	12	2	44.9	1
108	Жилое помещение	12	2	86.3	3
109	Жилое помещение	13	2	42.9	1
110	Жилое помещение	13	2	68	2
111	Жилое помещение	13	2	44.9	1
112	Жилое помещение	13	2	87.7	3
113	Жилое помещение	14	2	42.8	1
114	Жилое помещение	14	2	67.7	2
115	Жилое помещение	14	2	44.8	1
116	Жилое помещение	14	2	87.2	3
117	Жилое помещение	15	2	43.2	1

118	Жилое помещение	15	2	68.2	2
119	Жилое помещение	15	2	44.9	1
120	Жилое помещение	15	2	87.5	3
121	Жилое помещение	16	2	43.3	1
122	Жилое помещение	16	2	68.1	2
123	Жилое помещение	16	2	45.1	1
124	Жилое помещение	16	2	87.4	3
125	Жилое помещение	17	2	42.8	1
126	Жилое помещение	17	2	67.7	2
127	Жилое помещение	17	2	44.7	1
128	Жилое помещение	17	2	87.4	3
129	Жилое помещение	2	3	68	2
130	Жилое помещение	2	3	43.9	1
131	Жилое помещение	2	3	43.6	1
132	Жилое помещение	2	3	64.9	2
133	Жилое помещение	3	3	69.3	2
134	Жилое помещение	3	3	43.9	1
135	Жилое помещение	3	3	43.7	1
136	Жилое помещение	3	3	65	2
137	Жилое помещение	4	3	68	2
138	Жилое помещение	4	3	43.6	1
139	Жилое помещение	4	3	43.6	1
140	Жилое помещение	4	3	65.1	2
141	Жилое помещение	5	3	64.6	2
142	Жилое помещение	5	3	43.8	1
143	Жилое помещение	5	3	43.6	1
144	Жилое помещение	5	3	64.7	2
145	Жилое помещение	6	3	65	2
146	Жилое помещение	6	3	43.7	1
147	Жилое помещение	6	3	43.7	1
148	Жилое помещение	6	3	64.4	2
149	Жилое помещение	7	3	65.2	2
150	Жилое помещение	7	3	43.7	1
151	Жилое помещение	7	3	43.5	1
152	Жилое помещение	7	3	64.7	2
153	Жилое помещение	8	3	64.9	2
154	Жилое помещение	8	3	43.5	1
155	Жилое помещение	8	3	43.5	1
156	Жилое помещение	8	3	65.1	2
157	Жилое помещение	9	3	64.9	2
158	Жилое помещение	9	3	43.7	1
159	Жилое помещение	9	3	43.8	1
160	Жилое помещение	9	3	64.6	2

161	Жилое помещение	10	3	64.9	2
162	Жилое помещение	10	3	43.5	1
163	Жилое помещение	10	3	43.5	1
164	Жилое помещение	10	3	64.7	2
165	Жилое помещение	11	3	64.7	2
166	Жилое помещение	11	3	43.7	1
167	Жилое помещение	11	3	43.6	1
168	Жилое помещение	11	3	64.9	2
169	Жилое помещение	12	3	64.7	2
170	Жилое помещение	12	3	43.8	1
171	Жилое помещение	12	3	43.4	1
172	Жилое помещение	12	3	64.7	2
173	Жилое помещение	13	3	67.6	2
174	Жилое помещение	13	3	43.6	1
175	Жилое помещение	13	3	43.5	1
176	Жилое помещение	13	3	64.8	2
177	Жилое помещение	14	3	67.7	2
178	Жилое помещение	14	3	44.1	1
179	Жилое помещение	14	3	43.8	1
180	Жилое помещение	14	3	64.9	2
181	Жилое помещение	15	3	68	2
182	Жилое помещение	15	3	43.6	1
183	Жилое помещение	15	3	42.6	1
184	Жилое помещение	15	3	64.9	2
185	Жилое помещение	16	3	67.9	2
186	Жилое помещение	16	3	44	1
187	Жилое помещение	16	3	43.7	1
188	Жилое помещение	16	3	64.9	2
189	Жилое помещение	17	3	67.4	2
190	Жилое помещение	17	3	43.8	1
191	Жилое помещение	17	3	45.7	1
192	Жилое помещение	17	3	65.1	2
193	Жилое помещение	2	4	66.55	2
194	Жилое помещение	2	4	43.49	1
195	Жилое помещение	2	4	43.49	1
196	Жилое помещение	2	4	64.25	2
197	Жилое помещение	3	4	66.55	2
198	Жилое помещение	3	4	43.49	1
199	Жилое помещение	3	4	43.49	1
200	Жилое помещение	3	4	64.25	2
201	Жилое помещение	4	4	66.55	2
202	Жилое помещение	4	4	43.49	1
203	Жилое помещение	4	4	43.49	1

204	Жилое помещение	4	4	64.25	2
205	Жилое помещение	5	4	66.55	2
206	Жилое помещение	5	4	43.49	1
207	Жилое помещение	5	4	43.49	1
208	Жилое помещение	5	4	64.25	2
209	Жилое помещение	6	4	66.55	2
210	Жилое помещение	6	4	43.49	1
211	Жилое помещение	6	4	43.49	1
212	Жилое помещение	6	4	64.25	2
213	Жилое помещение	7	4	66.55	2
214	Жилое помещение	7	4	43.49	1
215	Жилое помещение	7	4	43.49	1
216	Жилое помещение	7	4	64.25	2
217	Жилое помещение	8	4	66.55	2
218	Жилое помещение	8	4	43.49	1
219	Жилое помещение	8	4	43.49	1
220	Жилое помещение	8	4	64.25	2
221	Жилое помещение	9	4	66.55	2
222	Жилое помещение	9	4	43.49	1
223	Жилое помещение	9	4	43.49	1
224	Жилое помещение	9	4	64.25	2
225	Жилое помещение	10	4	66.55	2
226	Жилое помещение	10	4	43.49	1
227	Жилое помещение	10	4	43.49	1
228	Жилое помещение	10	4	67.28	2
229	Жилое помещение	11	4	66.55	2
230	Жилое помещение	11	4	43.49	1
231	Жилое помещение	11	4	43.49	1
232	Жилое помещение	11	4	67.28	2
233	Жилое помещение	12	4	66.55	2
234	Жилое помещение	12	4	43.49	1
235	Жилое помещение	12	4	43.49	1
236	Жилое помещение	12	4	67.28	2
237	Жилое помещение	13	4	66.55	2
238	Жилое помещение	13	4	43.49	1
239	Жилое помещение	13	4	43.49	1
240	Жилое помещение	13	4	67.28	2
241	Жилое помещение	14	4	66.55	2
242	Жилое помещение	14	4	43.49	1
243	Жилое помещение	14	4	43.49	1
244	Жилое помещение	14	4	67.28	2
245	Жилое помещение	2	5	64.25	2
246	Жилое помещение	2	5	43.49	1

247	Жилое помещение	2	5	43.49	1
248	Жилое помещение	2	5	64.25	2
249	Жилое помещение	3	5	64.25	2
250	Жилое помещение	3	5	43.49	1
251	Жилое помещение	3	5	43.49	1
252	Жилое помещение	3	5	64.25	2
253	Жилое помещение	4	5	64.25	2
254	Жилое помещение	4	5	43.49	1
255	Жилое помещение	4	5	43.49	1
256	Жилое помещение	4	5	64.25	2
257	Жилое помещение	5	5	64.25	2
258	Жилое помещение	5	5	43.49	1
259	Жилое помещение	5	5	43.49	1
260	Жилое помещение	4	5	64.25	2
261	Жилое помещение	6	5	64.25	2
262	Жилое помещение	6	5	43.49	1
263	Жилое помещение	6	5	43.49	1
264	Жилое помещение	6	5	64.25	2
265	Жилое помещение	7	5	64.25	2
266	Жилое помещение	7	5	43.49	1
267	Жилое помещение	7	5	43.49	1
268	Жилое помещение	7	5	64.25	2
269	Жилое помещение	8	5	64.25	2
270	Жилое помещение	8	5	43.49	1
271	Жилое помещение	8	5	43.49	1
272	Жилое помещение	8	5	64.25	2
273	Жилое помещение	9	5	64.25	2
274	Жилое помещение	9	5	43.49	1
275	Жилое помещение	9	5	43.49	1
276	Жилое помещение	9	5	64.25	2
277	Жилое помещение	10	5	67.28	2
278	Жилое помещение	10	5	43.49	1
279	Жилое помещение	10	5	43.49	1
280	Жилое помещение	10	5	64.25	2
281	Жилое помещение	11	5	67.28	2
282	Жилое помещение	11	5	43.49	1
283	Жилое помещение	11	5	43.49	1
284	Жилое помещение	11	5	64.25	2
285	Жилое помещение	12	5	67.28	2
286	Жилое помещение	12	5	43.49	1
287	Жилое помещение	12	5	43.49	1
288	Жилое помещение	12	5	64.25	2
289	Жилое помещение	13	5	67.28	2

290	Жилое помещение	13	5	43.49	1
291	Жилое помещение	13	5	43.49	1
292	Жилое помещение	13	5	64.25	2
293	Жилое помещение	14	5	67.28	2
294	Жилое помещение	14	5	43.49	1
295	Жилое помещение	14	5	43.49	1
296	Жилое помещение	14	5	64.25	2
297	Жилое помещение	2	6	66.55	2
298	Жилое помещение	2	6	43.49	1
299	Жилое помещение	2	6	43.49	1
300	Жилое помещение	2	6	64.25	2
301	Жилое помещение	3	6	66.55	2
302	Жилое помещение	3	6	43.49	1
303	Жилое помещение	2	6	43.49	1
304	Жилое помещение	3	6	64.25	2
305	Жилое помещение	4	6	66.55	2
306	Жилое помещение	4	6	43.49	1
307	Жилое помещение	4	6	43.49	1
308	Жилое помещение	4	6	64.25	2
309	Жилое помещение	5	6	66.55	2
310	Жилое помещение	5	6	43.49	1
311	Жилое помещение	5	6	43.49	1
312	Жилое помещение	5	6	64.25	2
313	Жилое помещение	6	6	66.55	2
314	Жилое помещение	6	6	43.49	1
315	Жилое помещение	6	6	43.49	1
316	Жилое помещение	6	6	64.25	2
317	Жилое помещение	7	6	66.55	2
318	Жилое помещение	7	6	43.49	1
319	Жилое помещение	7	6	43.49	1
320	Жилое помещение	7	6	64.25	2
321	Жилое помещение	8	6	66.55	2
322	Жилое помещение	8	6	43.49	1
323	Жилое помещение	8	6	43.49	1
324	Жилое помещение	8	6	67.28	2
325	Жилое помещение	9	6	66.55	2
326	Жилое помещение	9	6	43.49	1
327	Жилое помещение	9	6	43.49	1
328	Жилое помещение	9	6	67.28	2
329	Жилое помещение	10	6	66.55	2
330	Жилое помещение	10	6	43.49	1
331	Жилое помещение	10	6	43.49	1
332	Жилое помещение	10	6	67.28	2

333	Жилое помещение	11	6	66.55	2
334	Жилое помещение	11	6	43.49	1
335	Жилое помещение	11	6	43.49	1
336	Жилое помещение	10	6	67.28	2
337	Жилое помещение	12	6	66.55	2
338	Жилое помещение	12	6	43.49	1
339	Жилое помещение	12	6	43.49	1
340	Жилое помещение	12	6	67.28	2
341	Жилое помещение	2	7	71.85	2
342	Жилое помещение	2	7	46.74	1
343	Жилое помещение	2	7	55.3	1
344	Жилое помещение	2	7	55.3	1
345	Жилое помещение	2	7	46.74	1
346	Жилое помещение	2	7	72.54	2
347	Жилое помещение	3	7	71.85	2
348	Жилое помещение	3	7	46.74	1
349	Жилое помещение	3	7	55.3	1
350	Жилое помещение	3	7	55.3	1
351	Жилое помещение	3	7	46.74	1
352	Жилое помещение	3	7	72.54	2
353	Жилое помещение	4	7	71.85	2
354	Жилое помещение	4	7	46.74	1
355	Жилое помещение	4	7	55.3	1
356	Жилое помещение	4	7	55.3	1
357	Жилое помещение	4	7	46.74	1
358	Жилое помещение	4	7	72.54	2
359	Жилое помещение	5	7	71.85	2
360	Жилое помещение	5	7	46.74	1
361	Жилое помещение	5	7	55.3	1
362	Жилое помещение	5	7	55.3	1
363	Жилое помещение	5	7	46.74	1
364	Жилое помещение	5	7	72.54	2
365	Жилое помещение	6	7	71.85	2
366	Жилое помещение	6	7	46.74	1
367	Жилое помещение	6	7	55.3	1
368	Жилое помещение	6	7	55.3	1
369	Жилое помещение	6	7	46.74	1
370	Жилое помещение	6	7	72.54	2
371	Жилое помещение	7	7	71.85	2
372	Жилое помещение	7	7	46.74	1
373	Жилое помещение	7	7	55.3	1
374	Жилое помещение	7	7	55.3	1
375	Жилое помещение	7	7	46.74	1

376	Жилое помещение	7	7	72.54	2
377	Жилое помещение	8	7	75.31	2
378	Жилое помещение	8	7	46.74	1
379	Жилое помещение	8	7	55.34	1
380	Жилое помещение	8	7	55.34	1
381	Жилое помещение	8	7	46.74	1
382	Жилое помещение	8	7	72.54	2
383	Жилое помещение	9	7	75.31	2
384	Жилое помещение	9	7	46.74	1
385	Жилое помещение	9	7	55.34	1
386	Жилое помещение	9	7	55.34	1
387	Жилое помещение	9	7	46.74	1
388	Жилое помещение	9	7	72.54	2
389	Жилое помещение	10	7	75.31	2
390	Жилое помещение	10	7	46.74	1
391	Жилое помещение	10	7	55.34	1
392	Жилое помещение	10	7	55.34	1
393	Жилое помещение	10	7	46.74	1
394	Жилое помещение	10	7	72.54	2
395	Жилое помещение	11	7	75.31	2
396	Жилое помещение	11	7	46.74	1
397	Жилое помещение	11	7	55.34	1
398	Жилое помещение	11	7	55.34	1
399	Жилое помещение	11	7	46.74	1
400	Жилое помещение	11	7	72.54	2
401	Жилое помещение	12	7	75.31	2
402	Жилое помещение	12	7	46.74	1
403	Жилое помещение	12	7	55.34	1
404	Жилое помещение	12	7	55.34	1
405	Жилое помещение	12	7	46.74	1
406	Жилое помещение	12	7	72.54	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	101.1	офисное помещение	101.1
2	нежилое помещение	1	2	250.1	поликлиника 6	250.1
3	нежилое помещение	1	3,4,5,6	377.55	поликлиника 6	377.55
4	нежилое помещение	1	7	261.7	офисное помещение	261.7
5	нежилое помещение	1	2	140.8	офисное помещение	140.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
--	--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1					
1.	Техническое подполье	Подъезд 1техническое подполье		Техническое	224.9
2.	Насосная	Подъезд 1техническое подполье		Техническое	20.8
3.	Водомерный узел	Подъезд 1техническое подполье		Техническое	11.8
4.	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1техническое подполье		Техническое	16.3
5.	Парикмахерская	Подъезд 1,1 этаж		Нежилое	100.1
6.	Тамбур входа в жилую группу	Подъезд 1,1 этаж		Общественное	2.2
7.	Тамбур главного входа	Подъезд 1,1 этаж		Общественное	5.3
8.	Вестибюль гл.входа	Подъезд 1,1 этаж		Общественное	22.5
9.	Лифтовой холл,холлы входн.	Подъезд 1 с 2 по 17 этаж		Общественное	449.7
10.	Мусорокамера	Подъезд 1 с 2 по 17 этаж		Общественное	59.6
11.	Лестничные площадки	Подъезд 1 с 2 по 17 этаж		Общественное	128.2
12.	Тамбур входа и выхода на лоджию общего пользования	Подъезд 1 с 2 по 17 этаж		Общественнон	97.7
13.	Лоджии общего пользов.	Подъезд 1 с 2 по 17 этаж		Общественное	127.2
14.	Лифтовые холлы , меж./кв.коридоры	Подъезд 1 с 2 по 17 этаж		Общественное	283.4
15.	Помещения техэтажа венткамера	Подъезд 1 кровля		Техническое	212.0
16.	Машинное отделение	Подъезд 1 кровля		Техническое	16.5
17.	Техническое подполье	Подъезд 2 техническое подполье		Техническое	282.7
18.	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2техническое подполье		Техническое	23.5
19.	Электрощитовая	Подъезд 2,1 этаж		Техническое	12.5
20.	Офисы	Подъезд 2,1 этаж		Нежилое	429.9
21.	Тамбур входа в жилую группу	Подъезд 2,1 этаж		Общественное	2.2
22.	Тамбур главного входа	Подъезд 2,1 этаж		Общественное	5.5
23.	Вестибюль гл.входа	Подъезд 2,1 этаж		Общественное	20.1
24.	Лифтовой холл,холлы входн.	Подъезд 2 с 2 по 17 этаж		Общественное	369.2
25.	Мусорокамера	Подъезд 2 с 2 по 17 этаж		Общественное	59.6
26.	Лестничные площадки	Подъезд 2 с 2 по 17 этаж		Общественное	114.6
27.	Тамбур входа и выхода на лоджию общего пользования	Подъезд 2 с 2 по 17 этаж		Общественнон	97.7
28.	Лоджии общего пользов.	Подъезд 2 с 2 по 17 этаж		Общественное	129.2
29.	Лифтовые холлы , меж./кв.коридоры	Подъезд 2 с 2 по 17 этаж		Общественное	355.0
30.	Помещения техэтажа венткамера	Подъезд 2 кровля		Техническое	243.0

31.	Машинное отделение	Подъезд 2 кровля	Техническое	16.5
32.	Техническое подполье	Подъезд 3 техническое подполье	Техническое	213.0
33.	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	21.3
34.	Насосная, водомерный узел	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	38.2
35.	Тамбур входа в жилую группу	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.2
36.	Тамбур главного входа	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.5
37.	Вестибюль гл.входа	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.7
38.	Лифтовой холл, холлы входн.	Подъезд 3 с 2 по 17 этаж	Общественное	390.2
39.	Мусорокамера	Подъезд 3 с 2 по 17 этаж	Общественное	59.6
40.	Лестничные площадки	Подъезд 3 с 2 по 17 этаж	Общественное	128.2
41.	Тамбур входа и выхода на лоджию общего пользования	Подъезд 3 с 2 по 17 этаж	Общественнон	97.7
42.	Лоджии общего пользов.	Подъезд 3 с 2 по 17 этаж	Общественное	127.2
43.	Лифтовые холлы , меж./кв.коридоры	Подъезд 3 с 2 по 17 этаж	Общественное	283.4
44.	Помещения техэтажа венткамера	Подъезд 3 кровля	Техническое	213.7
45.	Машинное отделение	Подъезд 3 кровля	Техническое	16.5
46.	Техническое подполье	Подъезд 4 техническое подполье	Техническое	255.3
47.	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	18.6
48.	Электрощитовая	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	9.2
49.	Тамбур входа в жилую группу	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.2
50.	Тамбур главного входа	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.5
51.	Вестибюль гл.входа	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.0
52.	Лифтовой холл, холлы входн.	Подъезд 4 с 2 по 14 этаж	Общественное	315.0
53.	Мусорокамера	Подъезд 4 с 2 по 14 этаж	Общественное	45.6
54.	Лестничные площадки	Подъезд 4 с 2 по 14 этаж	Общественное	102.0
55.	Тамбур входа и выхода на лоджию общего пользования	Подъезд 4 с 2 по 14 этаж	Общественнон	97.7
56.	Лоджии общего пользов.	Подъезд 4 с 2 по 14 этаж	Общественное	104.7
57.	Лифтовые холлы , меж./кв.коридоры	Подъезд 4 с 2 по 14 этаж	Общественное	230.2
58.	Помещения техэтажа венткамера	Подъезд 4 кровля	Техническое	216.3
59.	Машинное отделение	Подъезд 4 кровля	Техническое	16.5
60.	Техническое подполье	Подъезд 4 техническое подполье	Техническое	255.3
61.	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	18.6
62.	Электрощитовая	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	9.2
64.	Тамбур входа в жилую группу	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.2
65.	Тамбур главного входа	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.5

66.	Вестибюль гл.входа	Подъезд 4,1 этаж	Общественное	10.0
67.	Лифтовой холл,холлы входн.	Подъезд 4 с 2 по 14 этаж	Общественное	315.0
68.	Мусорокамера	Подъезд 4 с 2 по 14 этаж	Общественное	45.6
69.	Лестничные площадки	Подъезд 4 с 2 по 14 этаж	Общественное	102.0
70.	Тамбур входа и выхода на лоджию общего пользования	Подъезд 4 с 2 по 14 этаж	Общественнон	80.5
71.	Лоджии общего пользов.	Подъезд 4 с 2 по 14 этаж	Общественное	104.7
72.	Лифтовые холлы , меж./кв.коридоры	Подъезд 4 с 2 по 14 этаж	Общественное	230.2
73.	Помещения техэтажа венткамера	Подъезд 4 кровля	Техническое	216.3
74.	Машинное отделение	Подъезд 4 кровля	Техническое	16.5
75.	Техническое подполье	Подъезд 5 техническое подполье	Техническое	253.1
76.	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 5,техническое подполье	Техническое	17.6
77.	Электрощитовая	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	9.9
78.	Тамбур входа в жилую группу	Подъезд 5,1 этаж	Общественное	2.2
79.	Тамбур главного входа	Подъезд 5,1 этаж	Общественное	9.0
80.	Вестибюль гл.входа	Подъезд 5,1 этаж	Общественное	30.5
81.	Лифтовой холл,холлы входн.	Подъезд 5 с 2 по 14 этаж	Общественное	381.4
82.	Мусорокамера	Подъезд 5 с 2 по 14 этаж	Общественное	45.6
83.	Лестничные площадки	Подъезд 5 с 2 по 14 этаж	Общественное	102.0
84.	Тамбур входа и выхода на лоджию общего пользования	Подъезд 5 с 2 по 14 этаж	Общественнон	80.5
85.	Лоджии общего пользов.	Подъезд 5 с 2 по 14 этаж	Общественное	104.7
86.	Лифтовые холлы , меж./кв.коридоры	Подъезд 5 с 2 по 14 этаж	Общественное	230.2
87.	Помещения техэтажа венткамера	Подъезд 5 кровля	Техническое	214.1
88.	Машинное отделение	Подъезд 5 кровля	Техническое	16.5
89.	Техническое подполье	Подъезд 6 техническое подполье	Техническое	255.7
90.	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 6,техническое подполье	Техническое	18.7
91.	Электрощитовая	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	9.2
92.	Поликлиника	Подъезд 3,4,5,6 1 этаж	Нежилое	654.3
93.	Тамбур входа в жилую группу	Подъезд 6,1 этаж	Общественное	2.2
94.	Тамбур главного входа	Подъезд 6,1 этаж	Общественное	5.5
95.	Вестибюль гл.входа	Подъезд 6,1 этаж	Общественное	28.6
96.	Лифтовой холл,холлы входн.	Подъезд 6 с 2 по 12 этаж	Общественное	267.3
97.	Мусорокамера	Подъезд 6 с 2 по 12этаж	Общественное	45.6
98.	Лестничные площадки	Подъезд 6 с 2 по 12 этаж	Общественное	95.5
99.	Тамбур входа и выхода на лоджию общего пользования	Подъезд 6 с 2 по 12 этаж	Общественнон	69.0

100.	Лоджии общего пользов.	Подъезд 6 с 2 по 12 этаж	Общественное	89.8
101.	Лифтовые холлы , меж./кв.коридоры	Подъезд 6 с 2 по 12 этаж	Общественное	194.8
102.	Помещения техэтажа венткамера	Подъезд 6 кровля	Техническое	216.3
103.	Машинное отделение	Подъезд 6 кровля	Техническое	16.5
104.	Техническое подполье	Подъезд 7 техническое подполье	Техническое	386.6
105.	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	20.6
106.	Тамбур входа в жилую группу	Подъезд 7,1 этаж	Общественное	2.2
107.	Тамбур главного входа	Подъезд 7,1 этаж	Общественное	5.5
108.	Вестибюль гл.входа	Подъезд 7,1 этаж	Общественное	37.4
109.	Офисы	Подъезд 7,1 этаж	Нежелое	261.7
110.	Лифтовой холл, холлы входн.	Подъезд 7 с 2 по 12 этаж	Общественное	372.6
111.	Мусорокамера	Подъезд 7 с 2 по 12 этаж	Общественное	45.6
112.	Лестничные площадки	Подъезд 7 с 2 по 12 этаж	Общественное	95.5
113.	Тамбур входа и выхода на лоджию общего пользования	Подъезд 7 с 2 по 12 этаж	Общественнон	69.0
114.	Лоджии общего пользов.	Подъезд 7 с 2 по 12 этаж	Общественное	90.5
115.	Лифтовые холлы , меж./кв.коридоры	Подъезд 7 с 2 по 12 этаж	Общественное	277.8
116.	Помещения техэтажа венткамера	Подъезд 7 кровля	Техническое	345.3
117.	Машинное отделение	Подъезд 7 кровля	Техническое	16.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Секция А Кровля	Крышная газовая котельная	Отопление и ГВС
2.	Секция А	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
3.	Подземная и наземная части Секция А	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4.	Подземная и наземная части Секция А	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5.	Подземная и наземная части Секция А	Система водоотведения	Водоотведение
6.	Подземная и наземная части Секция А	Система отопления	Отопление
7.	Секция Б Электрощитовая 1 этаж	ВРУ 1	Электроснабжение
8.	Секция Б	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
9.	Подземная и наземная части Секция Б	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

10.	Подземная и наземная части Секция Б	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11.	Подземная и наземная части Секция Б	Система водоотведения	Водоотведение
12.	Подземная и наземная части Секция Б	Система отопления	Отопление
13.	Секция В	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
14.	Подземная и наземная части Секция В	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15.	Подземная и наземная части Секция В	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16.	Подземная и наземная части Секция В	Система водоотведения	Водоотведение
17.	Подземная и наземная части Секция В	Система отопления	Отопление
18.	Секция Г Электрощитовая	ВРУ 2	Электроснабжение
19.	Секция Г	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
20.	Подземная и наземная части Секция Г	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21.	Подземная и наземная части Секция Г	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22.	Подземная и наземная части Секция Г	Система водоотведения	Водоотведение
23.	Подземная и наземная части Секция Г	Система отопления	Отопление
24.	Секция Д	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
25.	Секция Д	ВРУ3	Электроснабжение
26.	Подземная и наземная части Секция Д	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27.	Подземная и наземная части Секция Д	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28.	Подземная и наземная части Секция Д	Система водоотведения	Водоотведение
29.	Подземная и наземная части Секция Д	Система отопления	Отопление
30.	Секция Е	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
31.	Секция Е	ВРУ4	Электроснабжение
32.	Подземная и наземная части Секция Е	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
33.	Подземная и наземная части Секция Е	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
34.	Подземная и наземная части Секция Е	Система водоотведения	Водоотведение
35.	Подземная и наземная части Секция Е	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 726 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 40:26:000014:452
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810802130001428
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 405
		:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 22 701,38 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 131,25 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 021 562 100 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 67 875 000 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Поликлиника
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11.12.2007
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 107
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Городская Управа Города Калуги
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.05.2018	Общая пояснительная записка	Установка пандуса вместо подъемников
2	02.07.2017	Альбом ЭОМ	Прокладка токоотводов в конструкции стен взамен токоотводов по фасаду
3	05.05.2017	Альбом ЭОМ	Замена прокладки проводов
4	20.05.2017	558-15-АР Котельная (кровля)	Замена рулонной кровли
5	05.05.2017	3046-ПО АР-0-1	Декоративная штукатурка взамен плитки
6	05.05.2017	3046-ПО АР-0-1	Отменить л/марши к приемкам
7	20.05.2017	3046-ПО АР выше 0.000	О выполнении стяжки
8	20.05.2017	3046-ПО АР выше 0.000	Замена доводчиков
9	05.05.2017	3046-ПО -ОВ	Отмена вентиляцион- ных решеток
10	05.05.2017	558-15-ПЗУ	Замена места установки контейне- ров
11	05.05.2017	3046-ПО ВК-1	Замена труб чугунных

			на ПВХ
12	05.05.2017	3046-ПО ВК-1	Горячее водоснабже-
			ние от крышной га-
			зовой котельной взамен
			централизованного
13	15.08.2016	3046-ПО-ОВ-1	Замена фирмы на
			приборы отопления
14	15.08.2016	3046-ПО-НВК	Прокладка ввода
			водопровода
			на 2ду160мм

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0100622F0A000000A0F3DEEA6074D501

Владелец: ЗАО "ИНЖЕНЕР", Юрко Юрий Юрьевич, г. Калуга

Действителен: с 26.09.2019 по 26.09.2020