## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Калуга, ул. Линейная, дом 24/9 от «16» июля 2018 г.

## Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

обозначении			
	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной
.1. О Фирменном наименовании			ответственностью
(наименование) застройщика	1.1.2	Полное наименование без указания	«ГАРАНТ-ИНВЕСТ»
		организационно -правовой формы:	
	1.1.3	Краткое наименование без указания	«ГАРАНТ-ИНВЕСТ»
		организационно -правовой формы:	
1.2. О месте нахождения	1.2.1	Индекс	248017
застройщика - адрес, указанный в	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Калужская область
учредительных документах	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Калуга
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной	Линейная
		сети	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	24/9
	1.2.9	Тип помещений	-
1.3. О режиме работы	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
застройщика	1.3.2	Рабочее время	9.00-18.00
-1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	8-920-882-40-02
официального сайта застройщика	1.4.2	Адрес электронной почты	sulim_i@inbox.ru
и адресе электронной почты в	1.4.3	Адрес официального сайта в	garantinvest.info
информационно-		информационно-телекоммуникационной	
телекоммуникационной сети		сети «Интернет»	
«Интернет»		-	
1.5. О лице, исполняющем	1.5.1	Фамилия	Сулим
функции единоличного	1.5.2	Имя	Игорь
исполнительного органа	1.5.3	Отчество (при наличии)	Эрикович
застройщика	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем		Коммерческое обозначение застройщика	-
застройщика коммерческом	1.6.1		
обозначении			
Раздел 2. О государственной регис	трации	застройщика	
2.1. О государственной	2.1.1	Индивидуальный номер	4028059763
регистрации застройщика		налогоплательщика	
_	2.1.2	Основной государственный	1154028001434
		регистрационный номер	
	2.1.3	Год регистрации	2015
Раздел 3. Об учредителях (учас	тника	х) застройщика, которые обладают п	ятью и более процентами голосов
т изоси э. Оо учрединелих (учис	muna.	лу энстроищики, которые обливиют п	пиото и объес проценишти голосов

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе

управления этого юриоического лица				
3.1. Об учредителе - юридическом	3.1.1	Организационно-правовая форма	•	
лице, являющемся резидентом	3.1.2	Фирменное наименование (полное	-	
Российской Федерации		наименование) без указания		
		организационно - правовой формы		
	3.1.3	Индивидуальный номер	•	
		налогоплательщика		

1

	r		
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
лице, являющемся нерезидентом	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
Российской Федерации	3.2.3	Дата регистрации	•
		Регистрационный номер	•
		Наименование регистрирующего органа	•
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране	-
	225	регистрации	
22.05		% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом		Фамилия	Сулим
лице		Имя	Игорь
		Отчество (при наличии)	Эрикович
		Гражданство	Российская Федерация
		Страна места жительства % голосов в органе управления	Российская Федерация 100
Pandan 4 O unagumay amnauman		ув голосов в органе управления многоквартирных домов и (или) иных	
которых принимал участие зас декларации, с указанием места эксплуатацию	тройи	ик в течение трех лет, предшествую дения указанных объектов недвижим Вид объекта капитального стр□ительства	щих опубликованию проектной
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.2 4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	-
застройщик в течение трех лет,	415	Наименование населенного пункта	•
предшествующих опубликованию	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
проектной декларации"	4.1.7	Наименование элемента улично-	_
		дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капита □ьного строительства в эксплуатацию	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в	-
		эксплуатацию	
		аморегулируемых организациях в обла	
		ирования, строительства, реконстру	
-		ва и о выданных застройщику свидет	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
-		асность объектов капитального стро	
		организациях (в том числе обществах	
		и таких организаций и (или) имеет ук	азанные свидетельства
	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой	<del>-</del>
саморегулируемых		организации, членом которой является	
организациях в области		застройщик, без указания организационно	
инженерных изысканий,	5.1.2	- правовой формы Индивидуальный номер	-
apanieki j pilo ei poniesibiloio	J.1.4	налогоплательщика саморегулируемой	<del>-</del>
проектирования,		организации, членом которой является	
строительства, реконструкции,		застройщик	
капитального ремонта объектов	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам,	-
капитального строительства и о		которые оказывают влияние на	
выданных застройщику		безопасность объектов капитального	
свидетельствах о допуске к		строительства	

	1		
работам, которые оказывают	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к	-
влияние на безопасность		работам, которые оказывают влияние на	
объектов капитального		безопасность объектов капитального	
строительства		строительства	
•	5.1.5	Организационно-правовая форма	-
		саморегулируемой организации, членом	
		которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в	5.2.1	Полное наименование некоммерческой	-
иных некоммерческих		организации, членом которой является	
организациях		застройщик, без указания организационно	
		- правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер	-
		налогоплательщика некоммерческой	
		организации	
Раздел 6. О финансовом резулы	mame m	пекущего года, размерах кредиторской	и дебиторской задолженности на
последнюю отчетную дату			•
6.1. О финансовом результате	6.1.1	Последняя отчетная дата	По состоянию на 30.06.2018 года:
текущего года, о размерах	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по	0 тыс. руб.
кредиторской и дебиторской		данным промежуточной или годовой	5 PJ 55
задолженности на последнюю		бухгалтерской (финансовой) отчетности	
отчетную дату	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по	1 292,9 тыс. руб.
- 7 - 7,57-7	0.1.0	данным промежуточной или годовой	
		бухгалтерской (финансовой) отчетности	
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по	1 589,8 тыс. руб.
	0.1.4	данным промежуточной или годовой	1 305,0 TBIC. pyo.
		бухгалтерской (финансовой) отчетности	
			annan yamanaananni na naami ta 2
Раздел 7. Декларация застрой статьи 3 Федерального зап			
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юриді	ов и инь ийской ических	их объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального
статьи 3 Федерального зан многоквартирных домо законодательные акты Россо договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г,	ов и инь ийской ических № 214-	ых объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком стью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и
статьи 3 Федерального зан многоквартирных домо законодательные акты Россо договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г,	ов и инь ийской ических № 214-	ых объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком стью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Россо договор поручительства юридо закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос	ов и инь ийской ических № 214- сти и о	ых объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и подательные акты Российской
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика	ов и инь ийской ических № 214-	ых объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала,	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком стью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика гребованиям, установленным	ов и инь ийской ических № 214- сти и о	их объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви и лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и подательные акты Российской
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росси договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального	ов и инь ийской ических № 214- сти и о	их объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви и лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком стью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росси договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №	ов и инь ийской ических № 214- сти и о	их объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви к лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и подательные акты Российской
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1	их объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви и лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и онодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1	ах объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о введении	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком стью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1	ах объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и онодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1	их объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и онодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1	их объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и онодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1	их объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и онодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1	их объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица -	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и онодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2	их объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви и лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	ши изменений в некоторые и заключивших с застройщиком астью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1	ах объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви к лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о	ии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и онодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2	ах объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве	ши изменений в некоторые и заключивших с застройщиком астью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2	ах объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания	ши изменений в некоторые и заключивших с застройщиком астью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2 7.1.3	ах объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	нии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком остью 3 статьи 15.3 Федерального остве многоквартирных домов и внодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2	ах объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика  В реестре недобросовестных	ши изменений в некоторые и заключивших с застройщиком астью 3 статьи 15.3 Федерального стве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика гребованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2 7.1.3	их объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика  В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого	нии изменений в некоторые и заключивших с застройщиком остью 3 статьи 15.3 Федерального остве многоквартирных домов и внодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика гребованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2 7.1.3	их объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика  В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с	пи изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального истве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует  Не подано
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика гребованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2 7.1.3	их объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации	пи изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального истве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует  Не подано
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика гребованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2 7.1.3	ах объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика  В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг	пи изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального истве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует  Не подано
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2 7.1.3	ах объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответстви и лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика  В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц,,	пи изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального истве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует  Не подано
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика гребованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2 7.1.3	ах объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответствии с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика  В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц,, сведения о юридическом лице -	пи изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального истве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует  Не подано
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика гребованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2 7.1.3	ах объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответствии с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика  В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц,, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице,	пи изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального истве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует  Не подано
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика гребованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2 7.1.3	пх объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответствии с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика  В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц,, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного	пи изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального истве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует  Не подано
статьи 3 Федерального зап многоквартирных домо законодательные акты Росс договор поручительства юрида закона от 30 декабря 2004 г, иных объектов недвижимос 7.1. О соответствии застройщика гребованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	ов и инь ийской ических № 214- сти и о 7.1.1 7.1.2 7.1.3	ах объектов недвижимости и о внесен Федерации», а также о соответствии с лиц требованиям, установленным ча ФЗ «Об участии в долевом строитель внесении изменений в некоторые зако Федерации»  Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям  Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика  Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика  В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц,, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице,	пи изменений в некоторые и заключивших с застройщиком истью 3 статьи 15.3 Федерального истве многоквартирных домов и нодательные акты Российской 4 000 000 руб.  Не проводятся  Отсутствует  Не подано

	предусмотренных контрактами или	
	договорами, предметом которых является	
	выполнение работ, оказание услуг в сфере	
	строительства, реконструкции и	
	капитального ремонта объектов	
	капитального строительства или	
	организации таких строительства,	
	реконструкции и капитального ремонта	
	либо приобретение у юридического лица	
	жилых помещений	
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков	Не подано
7.1.0	(подрядчиков, исполнителей), ведение	пе подано
	которого осуществляется в соответствии с	
	законодательством Российской Федерации	
	в сфере закупок товаров, работ, услуг для	
	обеспечения государственных и	
	муниципальных нужд», сведения о	
	юридическом лице - застройщике (в том	
	числе о лице, исполняющем функции	
	единоличного исполнительного органа	
	юридического лица) в части исполнения	
	им обязательств, предусмотренных	
	контрактами или договорами, предметом	
	которых является выполнение работ,	
	оказание услуг в сфере строительства,	
	реконструкции и капитального ремонта	
	объектов капитального строительства или	
	*	
	организации таких строительства,	
	реконструкции и капитального ремонта	
	либо приобретение у юридического лица	
	жилых помещений	
7.1.7	В реестре недобросовестных участников	Не подано
	аукциона по продаже земельного участка,	
	находящегося в государственной или	
	муниципальной собственности, либо	
	аукциона на право заключения договора	
	аренды земельного участка, находящегося	
	в государственной или муниципальной	
	собственности, ведение которого	
	осуществляется в соответствии с	
	земельным законодательством, сведения о	
	юридическом лице - застройщике (в том	
	числе о лице, исполняющем функции	
	1	
	единоличного исполнительного органа	
	юридического лица)	
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам,	Отсутствует
	задолженность по иным обязательным	
	платежам в бюджеты бюджетной системы	
	Российской Федерации (за исключением	
	сумм, на которые предоставлены	
	отсрочка, рассрочка, инвестиционный	
	налоговый кредит в соответствии с	
	законодательством Российской Федерации	
	о налогах и сборах, которые	
	реструктурированы в соответствии с	
	законодательством Российской	
1	Bakuhu/la i Cilbu i Kuwi i Uuuukuw	
	Федерации, по которым имеется	
	Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение	
	Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя	
	Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или	
	Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к	
	Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или	

		о налогах и сборах) за прошедший	
		календарный год, размер которых	
		превышает двадцать пять процентов	
		балансовой стоимости активов	
		застройщика, по данным бухгалтерской	
		(финансовой) отчетности за последний	
		отчетный период, у юридического лица -	
		застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п.	-
		7.1.8 недоимки, задолженности	
		застройщиков в установленном порядке	
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9	-
		заявлению на дату направления проектной	
		декларации в уполномоченный орган	
		исполнительной власти субъекта	
		Российской Федерации	
	7.1.11		Помотомо
	/.1.11	Судимость за преступления в сфере	Не подано
		экономики (за исключением лиц, у	
		которых такая судимость погашена или	
		снята) у лица, осуществляющего функции	
		единоличного исполнительного органа	
		застройщика, и главного бухгалтера	
		застройщика или иного должностного	
		лица, на которое возложено ведение	
		бухгалтерского учета, либо лица, с	
		которым заключен договор об оказании	
		услуг по ведению бухгалтерского учета	
		застройщика	
	7 1 12	•	II
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать	Не применялись
		определенные должности или заниматься	
		определенной деятельностью в сфере	
		строительства, реконструкции объектов	
		капитального строительства или	
		организации таких строительства,	
		реконструкции и административное	
		наказание в виде дисквалификации в	
		отношении лица, осуществляющего	
		функции единоличного исполнительного	
		органа застройщика, и главного	
		бухгалтера застройщика или иного	
		должностного лица, на которое возложено	
		ведение бухгалтерского учета, либо лица,	
		с которым заключен договор об оказании	
		услуг по ведению бухгалтерского учета	
		застройщика	
7.2. О соответствии заключивших	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных	-
с застройщиком договор		уставного капитала застройщика,	
поручительства юридических		уставных (складочных) капиталов,	
лиц требованиям, установленным	d	уставных фондов поручителя или	
частью 3 статьи 15.3		сопоручителей по заключенному договору	
Федерального закона от 30		поручительства с таким застройщиком и	
декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об		уставных (складочных) капиталов,	
участии в долевом строительстве		уставных фондов иных застройщиков,	
многоквартирных домов и иных		также заключивших с указанными	
объектов недвижимости и о		поручителем или сопоручителями другой	
внесении изменений в некоторые		договор поручительства (далее –	
законодательные акты		юридическое лицо), установленным	
Баконодательные акты Российской Федерации»		требованиям	
1 осениской Федерации»	7.2.2		
	1.4.4	Процедуры ликвидации юридического	-
		лица - поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении	-
		одной из процедур, применяемых в деле о	
	1	l .	

	le .	
	банкротстве в соответствии с	
	сзаконодательством Российской	
	Федерации о несостоятельности	
	(банкротстве) в отношении юридического	
	лица - поручителя	
7.2.4	Решение арбитражного суда о	-
	приостановлении деятельности в качестве	
	меры административного наказания	
	юридического лица - поручителя	
7.2.5	В реестре недобросовестных	
1.2.3		-
	поставщиков, ведение которого	
	осуществляется в соответствии с	
	законодательством Российской Федерации	
	о закупках товаров, работ, услуг	
	отдельными видами юридических лиц,	
	сведения о юридическом лице -	
	поручителе (в том числе о лице,	
	исполняющем функции единоличного	
	исполнительного органа юридического	
	лица) в части исполнения им обязательств,	
	предусмотренных контрактами или	
	договорами, предметом которых является	
	выполнение работ, оказание услуг в сфере	
	строительства, реконструкции и	
	капитального ремонта объектов	
	капитального строительства или	
	организации таких строительства,	
	реконструкции и капитального ремонта	
	либо приобретение у юридического лица	
	жилых помещений	
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков	_
7.2.0	(подрядчиков, исполнителей), ведение	
	которого осуществляется в соответствии с	
	законодательством Российской Федерации	
	о контрактной системе в сфере закупок	
	товаров, работ, услуг для обеспечения	
	государственных и муниципальных нужд,	
	сведения о юридическом лице -	
	поручителе (в том числе о лице,	
	исполняющем функции единоличного	
	исполнительного органа юридического	
	лица) в части исполнения им обязательств,	
	предусмотренных контрактами или	
	договорами, предметом которых является	
	выполнение работ, оказание услуг в сфере	
	строительства, реконструкции и	
	капитального ремонта объектов	
	капитального строительства или	
	организации таких строительства,	
	реконструкции и капитального ремонта	
	либо приобретение у юридического лица	
	жилых помещений	
7.2.7	В реестре недобросовестных участников	-
	аукциона по продаже земельного участка,	
	находящегося в государственной или	
	муниципальной собственности, либо	
	аукциона на право заключения договора	
	аренды земельного участка, находящегося	
	в государственной или муниципальной	
	собственности, ведение которого	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	осуществляется в соответствии с	

	- поручителя (в том числе о лице,	
	исполняющем функции единоличного	
	исполнительного органа юридического	
	лица)	
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам,	
7.2.0		-
	задолженность по иным обязательным	
	платежам в бюджеты бюджетной системы	
	Российской Федерации (за исключением	
	сумм, на которые предоставлены	
	отсрочка, рассрочка, инвестиционный	
	налоговый кредит в соответствии с	
	законодательством Российской Федерации	
	о налогах и сборах, которые	
	реструктурированы в соответствии с	
	законодательством Российской	
	Федерации, по которым имеется	
	вступившее в законную силу решение	
	суда о признании обязанности заявителя	
	по уплате этих сумм исполненной или	
	которые признаны безнадежными к	
	взысканию в соответствии с	
	законодательством Российской Федерации	
	о налогах и сборах) за прошедший	
	календарный год, размер которых	
	превышает двадцать пять процентов	
	балансовой стоимости активов	
	застройщика, по данным бухгалтерской	
	(финансовой) отчетности за последний	
	отчетный период, у юридического лица -	
	поручителя	
7.2.9		-
	пункте 7.2.8 недоимки, задолженности	
	поручителя в установленном порядке	
7.2.1	Решение по указанному в пункте	-
	7.2.9заявлению на дату направления	
	проектной декларации в уполномоченный	
	орган исполнительной власти субъекта	
	1 *	
	Российской Федерации	
7.2.1	1 Судимость за преступления в сфере	-
	экономики (за исключением лиц, у	
	которых такая судимость погашена или	
	снята) у лица, осуществляющего функции	
	единоличного исполнительного органа	
	поручителя, и главного бухгалтера	
	поручителя или иного должностного лица,	
	на которое возложено ведение	
	бухгалтерского учета, либо лица, с	
	которым заключен договор об оказании	
	услуг по ведению бухгалтерского учета	
	поручителя	
7.2.1		
/.2.1		-
	определенные должности или заниматься	
	определенной деятельностью в сфере	
	строительства, реконструкции объектов	
	капитального строительства или	
	организации таких строительства,	
	реконструкции и административное	
	наказание в виде дисквалификации в	
	отношении лица, осуществляющего	
	1.	
	функции единоличного исполнительного	
	органа поручителя, и главного бухгалтера	
	органа поручителя, и главного бухгалтера	

		бухгалтерского учета, либо лица, с	
		которым заключен договор об оказании	
		услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
Раздел 8. Иная, не	проти	воречащая законодательству информ	лация о застройщике
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-	-
	Ит	нформация о проекте строительства	
Раздел 9. О видах строящих		даваемых) в рамках проекта строите.	льства объектов капитального
		их местоположении и основных хара	
	9.1.1	Количество объектов капитального	Один объект
капитального строительства, в отношении которых заполняется		строительства, в отношении которых	
-	9.1.2	заполняется проектная декларация Обоснование строительства нескольких	-
L. F	711.2	объектов капитального строительства в	
		пределах одного разрешения на	
9.2. 0 видах строящихся в рамках	0.2.1	строительство Вид строящегося (создаваемого) объекта	Миоромрордурия и мун дой дом
рамках проекта строительства объектов	7.4.1	капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
капитального строительства, их	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Калужская область
местоположении и основных характеристиках	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Калуга
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	•
	9.2.8	Вид обозначения улицы	-
	9.2.9	Наименование улицы	-
	9.2.10	Дом	24/9
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	•
	9.2.15	Блок-секция	•
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	2690,6 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Материал наружных стен — трехслойный пирог — кирпич, утеплитель, кирпич; Каркас перекрестно-стеновой с несущими кирпичными продольными и поперечными стенами
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные многопустотные железобетонные плиты.
	9.2.23	Класс энергоэффективности	B
		l	

	9.2.24	Сейсмостойкость	6
Раздел 10. О виде договора, для	исполн		нвляется реализация проекта
		такого договора), в том числе договор	
•		рации о градостроительной деятельно	· · · • · · · · · · · · · · · · · · · ·
		по-строительное проектирование, о ре	
		тов инженерных изысканий, о резульп	
	_	ование о проведении таких экспертизы	• •
законом	ii iiipeot	ounce o aposessima manuse sienepinus	a yemanooneno qeeepanoonan
10.1. О виде договора, для	10.1.1	Вид договора	-
исполнения которого	10.1.2	Номер договора	-
застройщиком осуществляется	10.1.3	Дата заключения договора	-
реализация проекта	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
строительства, в том числе			
договора, предусмотренного			
законодательством Российской			
Федерации о градостроительной			
деятельности 10.2. О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма	201201 1700 Averyou on you of wood no
инженерные изыскания	10.2.1	организационно-правовах форма организации, выполнившей инженерные	Закрытое Акционерное общество
попериые попекания		изыскания	
	10.2.2	Полное наименование организации,	Радиан
		выполнившей инженерные изыскания, без	
		указания организационно - правовой	
		формы	
	10.2.3	Фамилия индивидуального	-
		предпринимателя, выполнившего	
	10.2.4	инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя,	-
	10.2.5	выполнившего инженерные изыскания Отчество индивидуального	
	10.2.5	предпринимателя, выполнившего	-
		инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер	
	201210	налогоплательщика, выполнившего	4027009512
		инженерные изыскания	
10.3. О лицах, выполнивших	10.3.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной
архитектурно- строительное		организации, выполнившей архитектурно-	ответственностью
проектирование	10.00	строительное проектирование	
	10.3.2	Полное наименование организации,	«Творческая мастерская
		выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания	архитектора»
		организационно - правовой формы	
	10.3.3	Фамилия индивидуального	-
	10.00	предпринимателя, выполнившего	
		архитектурно- строительное	
		проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя,	-
		выполнившего архитектурно-	
	10.2.	строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального	-
		предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное	
		проектирование (при наличии)	
	10.3.6		4027012138
		налогоплательщика, выполнившего	
		архитектурно- строительное	
		проектирование	
	10.3.7		Общество с ограниченной
		организации, выполнившей архитектурно-	ответственностью
		строительное проектирование	
	10.3.8	Полное наименование организации,	НПФ «Атмосфера

		выполнившей архитектурно-строительное	
		проектирование, без указания	
		организационно - правовой формы	
	10.3.9	Фамилия индивидуального	-
		предпринимателя, выполнившего	
		архитектурно- строительное	
		проектирование	
1		Имя индивидуального предпринимателя,	-
		выполнившего архитектурно-	
		строительное проектирование	
<u> </u>		Отчество индивидуального	_
	10.5.11	предпринимателя, выполнившего	-
		архитектурно- строительное	
  -		проектирование (при наличии)	4025000520
		Индивидуальный номер	4027000728
		налогоплательщика, выполнившего	
		архитектурно- строительное	
		проектирование	
10.4. О результатах экспертизы	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение
проектной			экспертизы проектной
документации и результатов			документации и результатов
инженерных изыскании			инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы	29.09.2015Γ.
	101.112	проектной документации и (или)	
		экспертизы результатов инженерных	
		изысканий	
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной	4-1-1-0876-15
	10.4.3	документации и (или) экспертизы	4-1-1-00/0-13
		результатов инженерных изысканий	
  -		* * *	05
	10.4.4	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной
		организации, выдавшей заключение	ответственностью
		экспертизы проектной документации и	
		(или) экспертизы результатов инженерных	
		изысканий	
]	10.4.5	Полное наименование организации,	Оборонэкспертиза
		выдавшей заключение экспертизы	
		проектной документации и (или)	
		экспертизы результатов инженерных	
		изысканий, без указания организационно -	
		правовой формы	
	10.4.6	Индивидуальный номер	7709904665
		налогоплательщика организации,	
		выдавшей заключение экспертизы	
		проектной документации и (или)	
		экспертизы результатов инженерных	
		изысканий	
		Вид заключения экспертизы	Положительное заключение
	10.7.7	вид законо тении экспертизы	экспертизы проектной
			документации. Корректировка
	10.4.8	Дата выдачи заключения экспертизы	документации. Корректировка 28.05.2018г.
			20.03.20101.
		проектной документации и (или)	
		экспертизы результатов инженерных	
	10.10	изысканий	<b></b> • • • • • • • • • • • • • • • • • •
	10.4.9	Номер заключения экспертизы проектной	77-2-1-2-0019-18
		документации и (или) экспертизы	
<u> </u>		результатов инженерных изысканий	
[	$10.4.\overline{10}$	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной
		организации, выдавшей заключение	ответственностью
		экспертизы проектной документации и	
		(или) экспертизы результатов инженерных	
		(или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
	10.4.11		Профэксперт

		выдавшей заключение экспертизы	
		проектной документации и (или)	
		экспертизы результатов инженерных	
		изысканий, без указания организационно -	
	10.110	правовой формы	
	10.4.12	Индивидуальный номер	7722836823
		налогоплателыцика организации,	
		выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или)	
		экспертизы результатов инженерных	
		изысканий	
10.5. О результатах	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной	•
государственной экологической	10.0.1	экологической экспертизы	
экспертизы	10.5.2	Номер заключения государственной	-
_		экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма	-
		организации, выдавшей заключение	
		государственной экологической	
		экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации,	-
		выдавшей заключение государственной	
		экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	организационно - правовои формы Индивидуальный номер	
	10.5.5	налогоплательщика организации,	-
		выдавшей заключение государственной	
		экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем	10.6.1	Коммерческое обозначение,	-
объект, группу объектов		индивидуализирующее объект, группу	
капитального строительства		объектов	
коммерческом обозначении			
Раздел 11. О разрешении на ст	_		
11.1. О разрешении на		Номер разрешения на строительство	RU40-301000-202-2018
строительство	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	18.04.2018 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на	до 31.08.2019 г.
		строительство	
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия	-
		разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего	Городская Управа города Калуга
Dandar 12 O umasan nasmusi		разрешение на строительство	
		а земельный участок, на котором о	
(создание) многоквартирного	дома л	на земельный участок, на котором о ибо многоквартирных домов и (или) и	ных объектов недвижимости, в
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр	дома л равоуст	на земельный участок, на котором о ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земел	ных объектов недвижимости, в вный участок, о собственнике
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случа	дома л равоуст пе, еслі	на земельный участок, на котором о ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земел и застройщик не является собстве	ных объектов недвижимости, в вный участок, о собственнике
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр	дома л равоуст че, если ди земе.	на земельный участок, на котором о ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земел и застройщик не является собстве пьного участка	ных объектов недвижимости, в выный участок, о собственнике нником земельного участка), о
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случа кадастровом номере и площа	дома л равоуст че, если ди земе.	на земельный участок, на котором о ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земел и застройщик не является собстве пьного участка Вид права застройщика на земельный	ных объектов недвижимости, в вный участок, о собственнике
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случа кадастровом номере и площа 12.1. О правах застройщика на	дома л равоуст пе, если ди земе. 12.1.1	на земельный участок, на котором о ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земел и застройщик не является собстве пьного участка Вид права застройщика на земельный участок	ных объектов недвижимости, в выный участок, о собственнике нником земельного участка), о
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случа кадастровом номере и площа	дома л равоуст пе, если ди земе. 12.1.1	на земельный участок, на котором о ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земел и застройщик не является собстве пьного участка Вид права застройщика на земельный	иных объектов недвижимости, в выный участок, о собственнике нником земельного участка), о Право собственности
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случа кадастровом номере и площа 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	дома л равоуст пе, если ди земе. 12.1.1	на земельный участок, на котором о ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земел и застройщик не является собстве пьного участка Вид права застройщика на земельный участок	иных объектов недвижимости, в выный участок, о собственнике нником земельного участка), о Право собственности
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случакадастровом номере и площа 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных	дома л равоуст пе, если ди земе. 12.1.1	на земельный участок, на котором о ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земел и застройщик не является собстве пьного участка Вид права застройщика на земельный участок	иных объектов недвижимости, в выный участок, о собственнике нником земельного участка), о Право собственности
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случа кадастровом номере и площа 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов	дома л равоуст пе, если ди земе. 12.1.1 12.1.2	на земельный участок, на котором об ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земел и застройщик не является собстве пьного участка Вид права застройщика на земельный участок Вид договора Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	ных объектов недвижимости, в выный участок, о собственнике нником земельного участка), о Право собственности
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случа кадастровом номере и площа 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о	дома л равоуст пе, если ди земе. 12.1.1	на земельный участок, на котором об ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земел и застройщик не является собстве пьного участка Вид права застройщика на земельный участок Вид договора Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок Дата подписания договора,	ных объектов недвижимости, в выный участок, о собственнике нником земельного участка), о Право собственности
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случа кадастровом номере и площа 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах	дома л равоуст пе, если ди земе. 12.1.1 12.1.2	на земельный участок, на котором об ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земел и застройщик не является собстве пьного участка Вид права застройщика на земельный участок Вид договора Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок Дата подписания договора, определяющего права застройщика на	ных объектов недвижимости, в выный участок, о собственнике нником земельного участка), о Право собственности -
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случа кадастровом номере и площа 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего	дома л равоуст пе, если ди земе. 12.1.1 12.1.2 12.1.3	на земельный участок, на котором об шбо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земел и застройщик не является собстве пьного участка Вид права застройщика на земельный участок Вид договора Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	ных объектов недвижимости, в чьный участок, о собственнике нником земельного участка), о Право собственности -
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случа кадастровом номере и площа 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах	дома л равоуст пе, если ди земе. 12.1.1 12.1.2 12.1.3	на земельный участок, на котором об ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земел и застройщик не является собстветьного участка Вид права застройщика на земельный участок Вид договора Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок Дата государственной регистрации	ных объектов недвижимости, в выный участок, о собственнике нником земельного участка), о Право собственности -
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случа кадастровом номере и площа 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего	дома л равоуст пе, если ди земе. 12.1.1 12.1.2 12.1.3	на земельный участок, на котором об ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земели застройщик не является собстветьного участка  Вид права застройщика на земельный участок Вид договора  Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок Дата государственной регистрации договора, определяющего права	ных объектов недвижимости, в чьный участок, о собственнике нником земельного участка), о Право собственности -
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случа кадастровом номере и площа 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего	дома л равоуст пе, если ди земе. 12.1.1 12.1.2 12.1.3 12.1.4	на земельный участок, на котором об ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земели застройщик не является собстветьного участка  Вид права застройщика на земельный участок Вид договора  Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	ных объектов недвижимости, в тык участок, о собственнике нником земельного участка), о Право собственности -
(создание) многоквартирного том числе о реквизитах пр земельного участка (в случа кадастровом номере и площа 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего	дома л равоуст пе, если ди земе. 12.1.1 12.1.2 12.1.3	на земельный участок, на котором об ибо многоквартирных домов и (или) и анавливающего документа на земели застройщик не является собстветьного участка  Вид права застройщика на земельный участок Вид договора  Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок Дата государственной регистрации договора, определяющего права	иных объектов недвижимости, в чьный участок, о собственнике нником земельного участка), о Право собственности -

	12.1.7	Дата государственной регистрации	-
	12.1.7	изменений в договор	
	12 1 0		
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего предоставившего земельный	-
		участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о	-
	12.1.7	предоставление земельного участка в	_
		собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о	-
		предоставление земельного участка в	
		собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права	07.06.2018
		собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
участка	12.2.2	Организационно-правовая форма	-
		собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника	-
		земельного участка, без указания	
	1001	организационно - правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного	-
	12.2.5	участка Имя собственника земельного участка	
	12.2.5	Отчество собственника земельного	-
	12.2.0	участка (при наличии)	-
	12.2.7	Участка (при наличии) Индивидуальный номер	_
	12.2.7	налогоплательщика юридического лица,	
		индивидуального предпринимателя -	
		собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на	-
		земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного	-
12.2.0	10.0.1	на распоряжение земельным участком	40.24 000000 04
12.3. О кадастровом паспорте и	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	40:26:000090:91
площади земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (ед. измер.)	1 430 +/-13 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элем	ентах (	благоустройства территории	
	13.1.1	Наличие планируемых проездов,	Предусмотрены асфальтовые
	13.1.1	площадок, велосипедных дорожек,	проезды с возможностью проезда
		пешеходных переходов, тротуаров	пожарной машины, пешеходные
			тротуары с покрытием из
			тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне	В соответствии с утвержденным
		объекта строительства (расположение,	ППТ на территории отведенных
		планируемое количество машино - мест)	земельных участков, размещаются
			15 машино/мест с учетом мест для
			МГН, недостающие парковочные места размещаются вдоль пер.
13.1. Об элементах			места размещаются вдоль пер. Строительный и ул. Линейная
благоустройства территории	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том	Предусмотрено устройство
		числе детских и спортивных площадок	детских и спортивных площадок,
		(расположение относительно объекта	площадка для отдыха взрослого
		строительства, описание игрового и	населения.
		спортивного оборудования, малых	Расположены во внутреннем
		архитектурных форм, иных планируемых	дворе объекта строительства.
	12 1 4	элементов)	П
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов	Предусмотрено использование существующей контейнерной
		для соора твердых оытовых отходов (расположение относительно объекта	площадки
		строительства)	in virtual distri
	1	IL	

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посевом газонов
		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Не предусмотрено
		Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
		и (технологическом присоединении) м	
		м инженерно-технического обеспечен	ия, размере платы за такое
подключение и планируемом по			
	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное предприятие Калужской области
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания	«Калугаоблводоканал»
		организационно - правовой формы Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	4027001552
14.1. О планируемом		Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженернотехнического обеспечения	24.12.2015 г.
подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического		Номер выдачи технических условий подключения к сети инженернотехнического обеспечения	30
обеспечения		Срок действия технических условий подключения к сети инженерно- технического обеспечения	до 31.12.2018г.
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное предприятие Калужской области
	14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Калугаоблводоканал»
		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на	4027001552

	1	1
	подключение к сети инженерно-	
144	технического обеспечения	24.12.2015
14.1	.2.5 Дата выдачи технических условий на	24.12.2015 г.
	подключения к сети инженерно- технического обеспечения	
1 4 1	лехнического ооеспечения  2.6 Номер выдачи технических условий	30
14.1	подключения к сети инженерно-	30
	подключения к сети инженерно- технического обеспечения	
14.1	1.2.7 Срок действия технических условий	до 31.12.2018г.
14.1	подключения к сети инженерно-	до 31.12.20161.
	технического обеспечения	
14.1	1.2.8 Размер платы за подключение к сети	
14.1	инженерно-технического обеспечения	-
14 1	1.3.1 Вид сети инженерно-технического	Ливневое водоотведение
17.1	обеспечения	зивневое водоотведение
14.1	1.3.2 Организационно-правовая форма	Городская Управа города Калуги
14.1	организационно-правовал форма организации, выдавшей технические	Муниципальное унитарное
	условия на подключение к сети	предприятие
	инженерно-технического обеспечения	предприятие
14 1	1.3.3 Полное наименование организации,	«Калугаспецавтодор»
14.1	выдавшей технические условия на	испоцив годор//
	подключение к сети инженерно-	
	технического обеспечения, без указания	
	организационно - правовой формы	
14.1	.3.4 Индивидуальный номер	4027015210
	налогоплательщика организации,	
	выдавшей технические условия на	
	подключение к сети инженерно-	
	технического обеспечения	
14.1	.3.5 Дата выдачи технических условий на	29.10.2015 г
	подключения к сети инженерно-	
	технического обеспечения	
14.1	.3.6 Номер выдачи технических условий	547
	подключения к сети инженерно-	
	технического обеспечения	
14.1	.3.7 Срок действия технических условий	до 01.06.2019 г.
	подключения к сети инженерно-	
	технического обеспечения	
14.1	.3.8 Размер платы за подключение к сети	-
	инженерно-технического обеспечения	
14.1	.4.1 Вид сети инженерно-технического	Газоснабжение
	обеспечения	
14.1	.4.2 Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	организации, выдавшей технические	
	условия на подключение к сети	
1 4 4	инженерно-технического обеспечения	«Former person commercial
14.1	.4.3 Полное наименование организации,	«Газпром газораспределение
	выдавшей технические условия на	Калуга»
	подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания	
	организационно - правовой формы	
14 1	организационно - правовой формы  .4.4 Индивидуальный номер	400000015
14.1	налогоплательщика организации,	100000013
	налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на	
	подключение к сети инженерно-	
	технического обеспечения	
14 1	14.5 Дата выдачи технических условий на	06.11.2015 г.
14.1	подключения к сети инженерно-	VV.11.4V13 1.
	подключения к сети инженерно- технического обеспечения	
11/1	лехнического обеспечения  1.4.6 Номер выдачи технических условий	15109
14.1	подключения к сети инженерно-	15107
	подключения к сети инженерно- технического обеспечения	
	realin recker o occente renini	

	14.1.4.7	Срок действия технических условий	06.11.2018 г.
	1	подключения к сети инженерно-	00111201011
		технического обеспечения	
	14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети	
		инженерно-технического обеспечения	
	14.1.5.1	Вид сети инженерно-технического	Электроснабжение
		обеспечения	P
	14.1.5.2	Организационно-правовая форма	Публичное Акционерное общество
		организации, выдавшей технические	
		условия на подключение к сети	
		инженерно-технического обеспечения	
	14.1.5.3	Полное наименование организации,	«МРСК Центра и Приволжья»
		выдавшей технические условия на	
		подключение к сети инженерно-	
		технического обеспечения, без указания	
		организационно - правовой формы	
	14.1.5.4	Индивидуальный номер	5260200603
		налогоплательщика организации,	
		выдавшей технические условия на	
		подключение к сети инженерно-	
	14155	технического обеспечения  Дата выдачи технических условий на	19.05.2015г.
	14.1.5.5	подключения к сети инженерно-	19.05.20151.
		подключения к сети инженерно- технического обеспечения	
	14156	Номер выдачи технических условий	15/9214-КГЭС
	14.1.5.0	подключения к сети инженерно-	13/7214-Ki 5C
		технического обеспечения	
	14.1.5.7	Срок действия технических условий	31.12.2018г.
		подключения к сети инженерно-	
		технического обеспечения	
	14.1.5.8	Размер платы за подключение к сети	24346 p.
		инженерно-технического обеспечения	•
	14.2.1.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание
	14.2.1.2	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной
		организации, выдавшей технические	ответственностью
		условия, заключившей договор на	
		подключение к сети связи	
	14.2.1.3	Полное наименование организации,	«МАКСНЕТ СИСТЕМЫ»
		выдавшей технические условия,	
		заключившей договор на подключение к	
		сети связи, без указания организационно -	
		правовой формы	
	14.2.1.4	Индивидуальный номер	4025045699
		налогоплательщика организации,	
14.2. О планируемом		выдавшей технические условия,	
подключении к сетям связи		заключившей договор на подключение к сети связи	
TO THE RESERVE OF THE STATE OF	14.2.2.1	вид сети связи Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной
		организации, выдавшей технические	ответственностью
		условия, заключившей договор на	
	14222	подключение к сети связи	MAICOHET OHOTEMALI
	14.2.2.3	Полное наименование организации,	«МАКСНЕТ СИСТЕМЫ»
		выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к	
		заключившеи договор на подключение к сети связи, без указания организационно -	
		правовой формы	
	14.2.2.4	правовой формы Индивидуальный номер	4025045699
		налогоплательщика организации,	102010022
		выдавшей технические условия,	
	1	personal realing reality,	L

		заключившей договор на подключение к								
		сети связи								
Раздел 15. О количестве	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства									
многоквартирных домов и (или	многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а									
	тан	хже об их основных характеристиках								
15.1. О количестве в составе	15.1.1	Количество жилых помещений	40							
строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства	15.1.2	Количество нежилых помещений	4							
многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещении и нежилых	15.1.3	в том числе машино-мест	-							
помещений	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений	-							

15.2 0	ก์ ครบคย	ILIY Yanaym <i>o</i> nu	стиках жилых пол	<i></i>		
<b>Блок</b>	Условн ый номер	Назначение <b></b>	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Проектная общая площадь, м2	Количество комнат
-	1	квартира	1	1	32,5	1
-	2	квартира	1	1	55,6	2
-	3	квартира	1	1	58,7	2
-	4	квартира	1	1	36,2	1
-	5	квартира	1	1	36,1	1
-	6	квартира	1	1	58,7	2
-	7	квартира	1	1	55,6	2

-	8	квартира	1	1	32,5	1
-	9	квартира	2	1	32,5	1
-	10	квартира	2	1	55,6	2
-	11	квартира	2	1	58,7	2
-	12	квартира	2	1	36,2	1
-	13	квартира	2	1	36,1	1
-	14	квартира	2	1	58,7	2
-	15	квартира	2	1	55,6	2
-	16	квартира	2	1	32,5	1
-	17	квартира	3	1	32,5	1
-	18	квартира	3	1	55,6	2
-	19	квартира	3	1	58,7	2
-	20	квартира	3	1	36,2	1

-	21	квартира	3	1	36,1	1
-	22	квартира	3	1	58,7	2
-	23	квартира	3	1	55,6	2
-	24	квартира	3	1	32,5	1
-	25	квартира	4	1	32,5	1
-	26	квартира	4	1	55,6	2
-	27	квартира	4	1	58,7	2
-	28	квартира	4	1	36,2	1
-	29	квартира	4	1	36,1	1
-	30	квартира	4	1	58,7	2
-	31	квартира	4	1	55,6	2
-	32	квартира	4	1	32,5	1

				ИТОГО:	1 829,5	
-	40	квартира	5	1	32,5	1
-	39	квартира	5	1	55,6	2
-	38	квартира	5	1	58,7	2
-	37	квартира	5	1	36,1	1
-	36	квартира	5	1	36,2	1
-	35	квартира	5	1	58,7	2
-	34	квартира	5	1	55,6	2
-	33	квартира	5	1	32,5	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений Номенклатура нежилых помещений, назначение – помещение общественного назначения

	Услов		Этаж	Номер	Площадь,	Площадь частей нежилого помо	ещения					
Блок	ный номер	Назначение	расположени я	подъезда (секции)	а кв м	Наименование помещения	Площадь, кв. м					
					104		Офисное помещение	33,07				
							Офисное помещение	29,9				
	1	Торговое				104,58	Подсобное помещение	3,98				
-	1	помещение	цокольный	-	104,36	Сан. Узел	3,2					
											Коридор	20,77
						Тамбур	2,67					

						Подсобное помещение	6,0						
						Подсобное помещение	4,99						
						Офисное помещение	24,36						
						Офисное помещение	20,88						
						Офисное помещение	24,6						
	2	Торговое	цокольный	_	106,61	Сан. Узел	3,82						
	2	помещение	цокольный		100,01	Коридор	20,35						
						Тамбур	2,67						
						Подсобное помещение	4,99						
						Подсобное помещение	4,94						
						Офисное помещение	29,9						
						Офисное помещение	43,03						
		Торговое помещение							Подсобное помещение	6,0			
-	3			цокольный	-	110,78	Сан. Узел	3,2					
							Коридор	21,41					
									Тамбур	2,25			
						Подсобное помещение	4,99						
						Офисное помещение	24,6						
												Офисное помещение	20,88
						Офисное помещение	24,29						
_	4	Торговое	цокольный	_	106,76	Сан. Узел	3,82						
		помещение	цокольный		100,70	Коридор	20,99						
						Тамбур	2,25						
						Подсобное помещение	4,94						
						Подсобное помещение	4,99						
-	5	Теплогенерат орная	первый	-	8,2	Теплогенераторная	8,2						
	•	•	•	Итого:	436,93								

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

Блок	№ п/п	Вид помещения	Вид помещения Описание места расположения помещения		Проектная общая площадь, м2
-	1	Электрощитовая	Цокольный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	5,25
-	2	Насосная жилого дома	Цокольный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	6,03

-	3	холлы, лестничные клетки	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	31,0
-	4	холлы, лестничные клетки	Этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	31,0
-	5	холлы, лестничные клетки	Этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	31,0
-	6	холлы, лестничные клетки	Этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	31,0
-	7	холлы, лестничные клетки	Этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	31,0
				Итого:	166,28

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного

№п\п			Назначение
1	Насосная жилого дома (установка Multi-E 3 с насосами CRE3-04 Q=6.0 м3/час, H=15.0 м с электродвигателями N=0.55 квт каждый)		Обеспечение потребителей холодной водой
2		прибором учёта трансформаторного включения, и	Обеспечение потребителей электроэнергией

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости)

эксплуитицию стронщихся (созоивистоих) япосоквиртирных обтов и (или) иных об вектов неовизкимо						
<b>17.1. О примерном</b> 17.1.		Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности			
графике реализации	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа	III квартал 2018г			
проекта строительства		реализации проекта строительства				
The second second	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности			
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа	IV квартал 2018г			
		реализации проекта строительства				
17.1.5		Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности			
17.1.6		Планируемый квартал и год выполнения этапа	I квартал 2019г			
		реализации проекта строительства	_			
17.1.7		Этап реализации проекта строительства	100 процентов готовности			
17.1.8		Планируемый квартал и год выполнения этапа	II квартал 2019г			
		реализации проекта строительства				

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	50 000 000			
Раздел 19. О способе обеспечения исп	олнения об	язательств застройщика	по договору и (или) о банке, в			
котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу						
19.1. О способе обеспечения	19.1.1	Планируемый способ	-			
обязательств застройщика, но		обеспечения обязательств				
договорам участия в долевом		застройщика по договорам				
строительстве		участия в долевом				
		строительстве				
	19.1.2	Кадастровый номер				
		земельного участка,	40:26:000090:91			
		находящегося в залоге у				
		участников долевого				
		строительства в силу				
		закона				
	19.2.1	Организационно-правовая	-			
10.2 0 5		форма кредитной				
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть		организации, в которой				
-		участниками долевого				
открыты счета эскроу		строительства должны				
		быть открыты счета эскроу				

19.2.2 Полное наименование -	
кредитной организации, в	
которой участниками	
долевого строительства	
должны быть открыты	
счета эскроу, без указания	
организационно -	
правовой формы	
19.2.3 Индивидуальный номер -	
налогоплательщика	
кредитной организации, в	
которой участниками	
долевого строительства	
должны быть открыты	
счета эскроу	
	усматривается
отчислений (взносов) в	усматривается
19.3. Об уплате обязательных компенсационный фонд отчислений (взносов) застройщика в	
компенсационный фонд	
D \ 20.00	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают	-
строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвиж	симости, за исключением
привлечения денежных средств участников долевого строительства	
20.1.1 Вид соглашения или сделки	-
20.1.2	
20.1.2 Организационно-правовая форма	-
20.1. Об иных соглашениях и о организации, у которой привлекаются	I
следках на основании которых денежные средства	
привлекаются денежные средства 20.1.3 Полное наименование организации, у	' -
для строительства (создания) которой привлекаются денежные	
многоквартирного дома и (иди) средства, оез указания организационн	10 -
иного объекта недвижимости правовой формы	
20.1.4 Индивидуальный номер	-
налогоплательщика организации, у	
которой привлекаются денежные	
средства <b>20.1.5</b> Сумма привлеченных средств (руб.)	
умма привлеченных средств (рус.)	-
20.1.3	-
	-
20.1.6 Определенный соглашением или	
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных	
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  20.1.7 Кадастровый номер земельного участ	
Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств      Кадастровый номер земельного участ являющегося предметом залога в	ка, -
Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств      Кадастровый номер земельного участ являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств	ка, -
Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств      Кадастровый номер земельного участ являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств	ка, -
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  20.1.7 Кадастровый номер земельного участ являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательсти по возврату привлеченных средств	жа, -
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  20.1.7 Кадастровый номер земельного участ являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств  Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	ка, -
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  20.1.7 Кадастровый номер земельного участ являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательсти по возврату привлеченных средств  Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	жа, -
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  20.1.7 Кадастровый номер земельного участ являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств  Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	ка, -
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  20.1.7 Кадастровый номер земельного участ являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательст по возврату привлеченных средств  Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	ка, -
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  20.1.7 Кадастровый номер земельного участ являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств  Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	ка, -
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  20.1.7 Кадастровый номер земельного участ являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств  Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	ка, -

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве						
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1						
законооательные акты Росси Федерального закона от 30		<b>-</b>		•		
Феоерального закона от 50 многоквартирных домов и и	_		•	_		
			ижимости и о внес 1 Российской Федер		і в пекоторые	
24.1. О виде, назначении объекта	24.1.1		ие договора (соглашен		нет	
социальной инфраструктуры.	27.1.1		матривающего безвоз		nei	
Об указанных в частях 3 и 4 статьи			чу объекта социальной			
18.1 Федерального закона от 30		_	структуры в государст			
декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об		муниципальную собстве				
участии в долевом строительстве	24.1.2		ъекта социальной инф		нет	
многоквартирных домов и иных	24.1.3		ение объекта социалы		нет	
объектов недвижимости и о внесении		инфрас	структуры			
изменений в некоторые	24.1.4		говора (соглашения),		нет	
законодательные акты Российской			матривающего безвоз			
Федерации» договоре о развитии		_	чу объекта социальної			
застроенной территории, договоре о			структуры в государст			
комплексном освоении территории, в			ипальную собственнос	ть		
том числе в целях строительства	24.1.5		оговора (соглашения),		нет	
жилья экономического класса,			матривающего безвоз			
договоре о комплексном развитии			чу объекта социальной			
территории по инициативе			структуры в государст			
правообладателей, договоре о			ипальную собственнос			
комплексном развитии территории	24.1.6		договора, предусматр		нет	
по инициативе органа местного			чу объекта социальної			
самоуправления, иных заключенных			структуры в государст			
застройщиком с органом государственной власти или органом			ипальную собственнос			
	24.1.7		нование органа, с кото		нет	
местного самоуправления договоре или соглашении,			р, предусматривающи			
предусматривающих передачу			а социальной инфраст			
предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры			ипальную			
в государственную или	24.1.8	No COOCTBG			Пистимуютия	$\vdash$
муниципальную собственность <sup>77</sup> О	<b>44.1.</b> ð	п/п			Планируемые затраты застройщика	
целях затрат застройщика из числа		11/11	планируемых к возм денежных средств,		заграты застроищика	
целей, указанных в пунктах 8 - 10 и			участниками долево	•		
12 части 1 статьи 18 Федерального			по договору участ	_		
закона от 30 декабря 2004 г. № 214-			строител			
ФЗ, «Об участии в долевом		нет	нет		нет	Ħ
строительстве многоквартирных		1101	ne i			
домов и иных объектов						
недвижимости и о внесении						
изменений в некоторые						
законодательные акты Российской						
Федерации» о планируемых размерах						
таких затрат, в том числе с						
указанием целей и планируемых						
размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных						
средств, уплачиваемых всеми						
участниками долевого						
строительства по договору						
Раздел 25. Иная, не пр	า <i>ดทนผดกอน</i>	าเมตร รถะ	онодательству инг	honmauus o nro	екте	广
•			•			-
25.1. Иная информация о проекте 25.1.1 Иная информация о проекте Генеральный подрядчик						
ООО «Гарант-Строй»						
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию						
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию						

№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор

И.Э. Сулим